

**Izveštaj o aktivnostima
Javnog preduzeća za upravljanje morskim
dobrom Crne Gore
tokom turističke sezone 2022. godine**



novembar, 2022. godine

AKTIVNOSTI NA PRIPREMI TURISTIČKE SEZONE 2022. GODINE

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je u cilju blagovremene pripreme turističke sezone 2022. godine, razmatralo dostavljene zahtjeve zakupaca kupališta koji se tiču izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019. do 2023. godine. Od strane Upravnog odbora Javnog preduzeća u 2022. godini donijete su Odluke o izmjenama i dopunama Atlasa, i to: Odluka br: 0203-1602/4 od 15.04.2022. godine; Odluka br: 0203-1978/3-1 od 31.05.2022. godine; Odluka br: 0203-2213/3-1 od 23.06.2022. godine; Odluka br: 0203-2213/3-2 od 23.06.2022. godine i Odluka br: 0203-2446/5 od 20.07.2022. godine. Atlasom su definisana kupališta, njihova vrsta/kategorija, površina, dužina.

Javno preduzeće je tokom 2022. godine u periodu od 03.02.2022. godine do 13.10.2022. godine objavilo i uspješno realizovalo ukupno 30 javnih poziva za zakup djelova morskog dobra, uključujući i javne pozive za zakup lokacija na obalama rijeke Bojane, od koji su 3 javna poziva (postupak zatvorenih koverti) za zakup javnih kupališta, 1 javni poziv za zakup hotelskih kupališta, 10 javnih poziva za podnošenje ponuda za zakup privremenih lokacija, 5 javnih poziva za zakup terasa, 3 javna poziva za zakup lokacija na obalama rijeke Bojane, 7 javnih poziva za javno nadmetanje za zakup pristaništa i privezišta, 1 javni poziv za zakup sidrišta. Po svim okončanim javnim pozivima za davanje na korišćenje djelova morskog dobra u svim primorskim opštinama, zaključeni su ugovori o korišćenju morskog dobra sa izabranim ponuđačima, a na osnovu potpisanih izjava, to jeste donesenih rješenja/odluka o izboru najpovoljnijih ponuđača od strane tenderskih komisija Javnog preduzeća

Kupališta su podijeljena na hotelska, javna i kupališta specijalne (posebne) namjene, pri čemu su javna kupališta podijeljena na novih 8 vrsta, i to: porodična, kupališta za aktivan odmor koja se dijele na 3 podvrste (sportska, rekreativna i adrenalinska kupališta, kupališta za ronioce i kupališta za kite/wind surfing), party kupališta, romantična kupališta, kupališta bez plažnog mobilijara, kupališta za kućne ljubimce (pse), kupališta sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima i izletnička, dok su pod kupalištima specijalne (posebne) namjene definisane 2 vrste kupališta, i to: nudistička kupališta i kupališta namijenjena dječijim odmaralištima.



Atlasom crnogorskih plaža i kupališta, kao i navedenim odlukama definisano je ukupno **554 kupališta** od toga **67 hotelskih, 10 specijalnih, 1 bazensko, 448 javnih kupališta** (351 porodičnih, 23 kupališta za aktivan odmor (5 sportska, rekreativna i adrenalinska kupališta, 7 kupališta za ronioce i 11 kupališta za kite/wind surfing), 7 party kupališta, 10 romantičnih kupališta, 24 kupališta bez plažnog mobilijara, 8 kupališta za kućne ljubimce (pse), 2 kupališta sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima i 23 izletničkih), kao i 28 investicionih i 2 plivališta.

Aktivnosti vezane za **obuku i licenciranje spasilaca na vodi** sprovedene su u saradnji sa Crvenim krstom Crne Gore. Ukupno je sprovedeno 4 termina za obuku novih spasilaca i 14 termina za provjeru sposobnosti već obučanih spasilaca radi obnove licenci za 2022. godinu. Svaki spasilac koji je položio kurs dobio je međunarodno priznatu ILS licencu, koja važi za tekuću sezonu. Prema izvještaju Crvenog krsta za 2022. godinu ukupno je na raspolaganju bilo **630 licenciranih spasilaca**

na vodi (59 ili 10,35% spasilaca više nego u prethodnoj 2021. godini), od toga 150 novih spasilaca na vodi i 480 obučanih spasilaca koji su prošli provjere i ovjerali svoje licence.

Shodno zaključenom Ugovoru o isporuci opreme za 2022. godinu, Javno preduzeće je *na I (jednom) kupalištu* (u opštini Tivat), koje nije imalo zakupca, postavilo bove za obilježavanje kupališta sa morske strane, kao i opremilo kantama za otpatke i informativnom tablom.

Predsezonske aktivnosti na uređenju i izgradnji obale odvijale su se saglasno utvrđenim dinamičkim Planom za 2022. godinu. Struktura aktivnosti sastojala se od uobičajenih poslova na pripremi turističke sezone i dijelu planiranih poslova na izgradnji i uređenju morskog dobra, uvažavajući službene zabilješke kontrolora morskog dobra, zahtjeve građana ili mjesnih zajednica, nadležnih inspekcija, kao i zaključaka sa Koordinacionih tijela koji su održavani u pripremi turističke sezone.

Takođe, u saradnji sa lokalnim komunalnim preduzećima, vršeno je konstantno komunalno uređenje morskog dobra koje podrazumijeva održavanje čistoće u zoni morskog dobra za obalne prostore koji nijesu ustupljeni na korišćenje kao i održavanje javne rasvjete, zelenih površina i bujičnih kanala.

Slijedi prikaz najznačajnijih predsezonskih investicionih aktivnosti po opštinama:

1. OPŠTINA HERCEG NOVI:

1.1 Izvođenje hitnih intervencija i tzv. sitnih sanacija obale u svim primorskim opštinama

Lokacija: Kod Hotela Plaža

- Nabavka materijala i izrada AB poklopca 70cm*70cm*7cm, nivelisanje šahte i ugradnja poklopca postojećeg šahta.

Prije



Posle



Lokacija: Šetalište Igalo

- Sanacija trotoara, preslaganje postojećih ivičnjaka i behaton ploča.

Prije



Posle



Lokacija: Kod kupališta „La Bamba“, Igalo

- Sanacija beton ploča oko žardinjera na šetalištu od kupališta „La Bamba“ do kupališta „Mimoza“. Radovi su se odnosili na podizanje postojećih beton ploča, postavljanje materijala i slaganje beton ploča na istu poziciju.

Prije



Posle



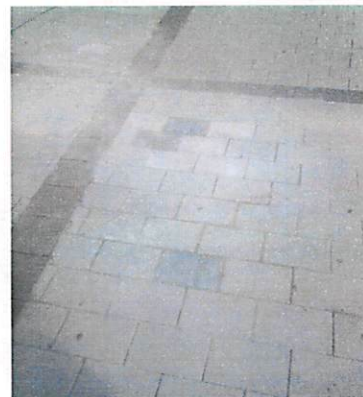
Lokacija: Šetalište Topla kod „Jazz-a“

- Sanacija beton ploča na šetalištu Topla kod „Jazz“-a, radovi su obuhvatali sanaciju postojećih beton ploča, postavljanje materijala i slaganje beton ploča na istoj poziciji.

Prije



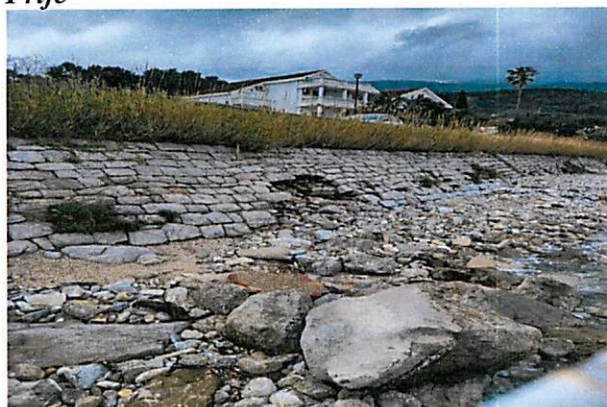
Posle



Lokacija: Obalni zid Meljine

- Sanacija obalnog zida u Meljanama, radovi su se odnosili na nabavku kamena do 40cm debljine, ponovno slaganje kamena u cementnom malteru i fugovanje sa spoljašnje strane.

Prije



Posle



Lokacija: Obalni zid Kamenari

- Sanacija obalnog zida u Kamenarima. Radovi su se odnosili na nabavku kamena do 40cm debljine, ponovno slaganje kamena u sloju betona MB30 i fugovanje sa spoljašnje strane.

Prije



Posle



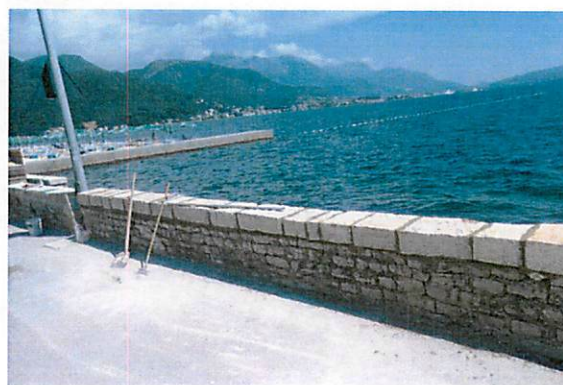
Lokacija: Parapetni zid, Bijela

- Sanacija parapetnog zida, radovi su obuhvatali nabavku klesanog kamena 15cm*45cm*slobodno, ponovno zidanje u cementnom malteru sa završnim fugovanjem.

Prije



Posle



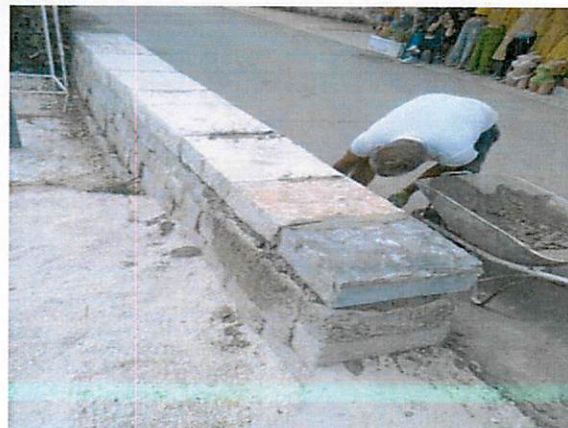
Lokacija: Parapetni zid- Đenovići

- Sanacija parapetnog kamenog zida sa nabavkom klesanog kamena, zidanje i fugovanje.

Prije



Posle



Lokacija: Sanacija parapetnog zida-Baošići

- Sanacija parapetnog kamenog zida sa nabavkom klesanog kamena, zidanje i fugovanje.

Prije



Posle



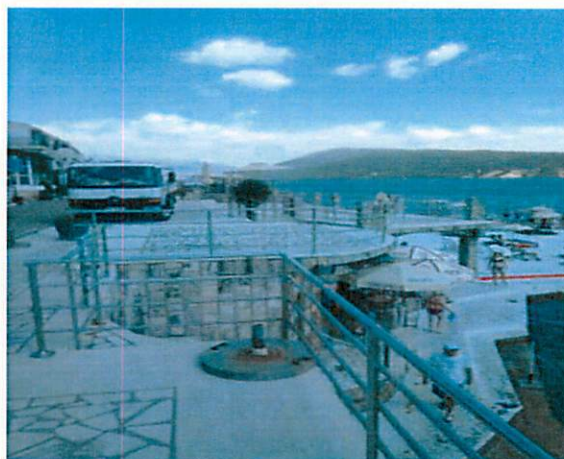
Lokacija: Sanacije ograde

- Postavljanje ograde od inoxa, sa nabavkom i ugradnjom u dužini od cca 70m po detalju postojeće na šetalištu.

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova za HITNE SANACIJE u Herceg Novom sa obračunatim PDV-om: 30.642, 52 €

1.2 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

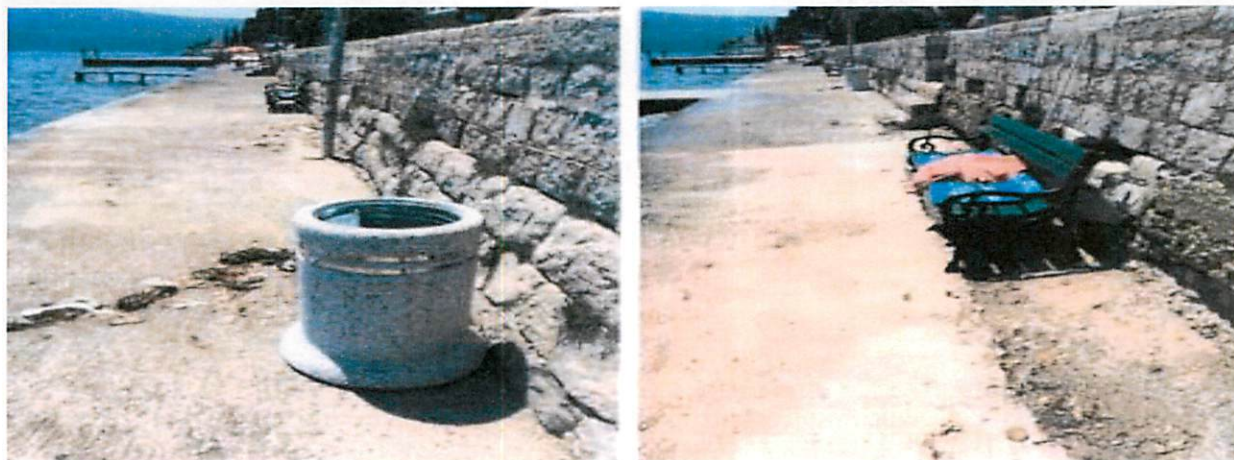
-Kamenari – Ispred crkve Sv. Ana postavljene 2 klupe (Tip A) i 1 kanta za otpatke



-Bijela - Zapadno od škole na betonskom dijelu su postavljene 3 klupe (Tip A) i 1 kanta za otpatke



- Zapadno od mula "Vulovića" postavljene 2 klupe (Tip A) i 1 kanta za otpatke



- Na zelenoj površini kod dječijeg doma "Mladost" postavljene 2 klupe (Tip A) i 3 kante za otpatke



-Zelenika - Na šetališnoj zoni kod "Vagona" postavljene 3 klupe (Tip A), 1 klupa (Tip B) i 2 kante za otpatke



-U dvorištu osnovne škole “Ilija Kišić” su postavljene 1 klupa (Tip A) i 5 kanti za otpatke



-**Topla** - Šetalište “Pet Danica” kod spomenika na Škveru postavljene 3 klupe (Tip A) i 4 kante za otpatke



- Na podestu preko puta “Lobelije” postavljene 3 klupe (Tip B) i 5 kanti za otpatke



- Šetalište “Pet Danica” na podestu do Galeba postavljene 2 klupe (Tip C) i 1 kanta za otpatke



-Igalo – U zaleđu Blatne plaže na mjestu uklonjenih kioska postavljene 4 klupe (tip A) i 4 kante za otpatke

Ukupno je postavljeno: 26 klupa (20 - Tip A; 4 - Tip B; 2 - Tip C) I 27 kanti za otpatke



Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 16.395,50 €

1.3 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa

Lokacija: Kat. parcela 1588, KO Bijela – sanacija ponte.

Radovi obuhvataju:

- mašinski iskop po obodu ponte, betoniranje temelja u rovu sa polaganjem armaturnog koša od MA R335, šalovanje teškom oplatom i betoniranje nadzitka, razbijanje postojeće AB ploče i iskop središnjeg dijela ponte, šalovanje i betoniranje AB prstena unutar ponte, vraćanje iskopanog materijala sa stabilizacijom i betoniranje AB ploče d=15 cm.

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova na rekonstrukciji ponti, Partija 2, za opštinu Herceg Novi je:
8.781,70 €

UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA ZA OPŠTINU HERCEG NOVI: 55.819,72 €.

2. OPŠTINA KOTOR

2.1 Izvođenje hitnih intervencija i tzv. sitnih sanacija obale u svim primorskim opštinama.

Lokacija: Risan, - Stara Slanica

- Sanacija betonskog platoa, popunjavanje kaverni, obrada betonom MB30, d=5cm.

Prije



Posle



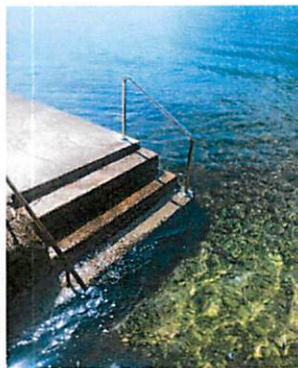
Lokacija: Perast - Sanacija betonskog kupališta

- Sanacija betonskog kupališta od 70m² i nabavka i postavljanje inox stepeništa za ulazak u more.

Prije



Posle



Lokacija: Dobrota

- Nabavka i postavljanje inox stepeništa na ponti „Sveti Matija“.

Prije

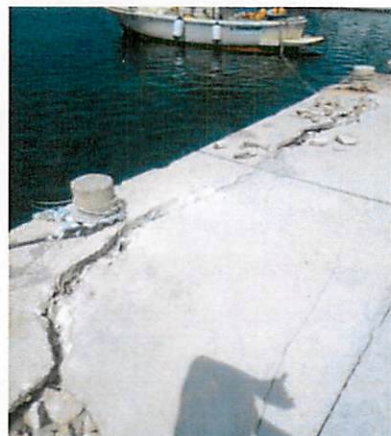


Posle



Lokacija: Bigovo - Sanacije rive – popunjavanje kaverni betonom MB30, nabavka i postavljanje inox stepeništa.

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova za HITNE SANACIJE u opštini KOTOR: 7.647,20 € .

2.2 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa

Lokacija: Kat. parc. 2015 i 2016 KO Dobrota - Sanacija ponte

- Nabavka i ugradnja betona MB 30 za betonsku ploču d=12cm. Uređenje prostora mandrača vađenjem stijena iz istog , zidanje kamenom oštećenih dijelova zida. Izrada cokle 0.10 x0.10 x 35.0m i nasipanje šljunkom granulacije 16-32 mm u debljini 10 cm.

Prije



Posle



Lokacija: Kat. parc. 1000 i 1001/3 u KO Prčanj - Sanacija ponte

- Skidanje površinskog sloja betona ponte sa odvozom na deponiju. Debljina sloja je 10cm; Ankerisanje ankerima R Φ 14 u stijensku masu sa upotrebom anker fix-a . Dužina ankera je 65 cm; Podvodni iskop postavljanje oplata za betoniranje; Vraćanje kamena po obodu sa minimalnom upotrebom cementnog maltera; Zalivanje iza zasloženog kamena betonom MB30 sa postavljanjem armaturene mreže; Uklanjanje betona sa predmetne lokacije i odvoz na deponiju; Nasipanje tampona i zbijanje do potrebne stišljivosti; Nabavka i ugradnja betona MB 30 za betonsku ploču Dpl=12cm,sa armiranjem mrežom Q257.

Prije



Posle



Lokacija: Kat. parc. 999 KO Prčanj-Sanacija ponte

- Uklanjanje postojećeg betona sa predmetne lokacije sa odvozom na deponiju; Ankerisanje ankerima R Φ 14 u stabilnu stijensku masu sa upotrebom anker fix-a. Dužina ankera 65cm; Vraćanje kamena po obodu kao suvomeđina sa minimalnom upotrebom cementnog maltera; Zalivanje iza složenog kamena betonom MB30.

Prije



Posle



Lokacija: Kat. parc. 710,711,712,713,714 KO Prčanj – Sanacija ponte

- Uklanjanje postojećeg betona sa predmetne lokacije sa odvozom na deponiju; Uklanjanje postojećeg kamena sa odlaganjem u neposrednoj blizini; Iskop materijala u zoni oštećenja širine 60cm i u dubinu 50cm za formiranje temelja; Armiranje i betoniranje temelja 0,6x0,5 dužine 7,0m; Zidanje obalnog postojećim kamenjem u II faze. I faza do površine i II faza od površine do završne kote; Zalivanje betonom MB30 iza ozidanog kamenog zida u II faze. Ugradnja mrežaste armature Q335; Izrada AB ploče dimenzija 15x2m debljine 10cm i armiranje mrežom Q257; Izrada dva AB stepenika u moru dužine 13,50m.

Prije



Posle



- Kat.parcela 560,561,562 – KO Prčanj - Sanacija ponti
- Kat.parcela 560

Prije



Posle

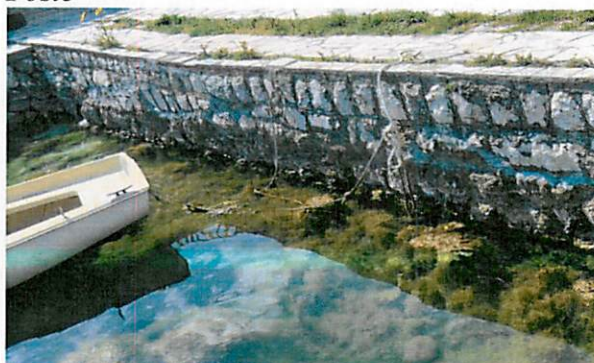


-Kat.parcela 561

Prije



Posle



-Kat.parcela 562

Prije



Poslije



- Kat.parcela 271- KO Stoliv

Prije



Poslije



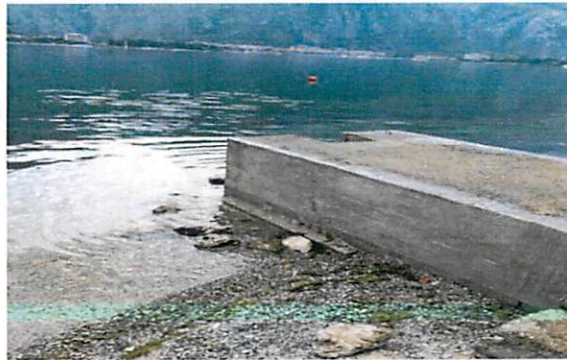
- Kat.parcela 326 - KO Muo

- Šalovanje, armiranje i betoniranje bokova ponte i podbetoniranje temelja ponte

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova za rekonstrukciju ponti, Partija 1,u opštini Kotor : 37.628,26 €

2.3 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa, Partija 2-Planirani radova u svim primorskim opštinama

-Lokacija: Ljuta

Prije



Posle



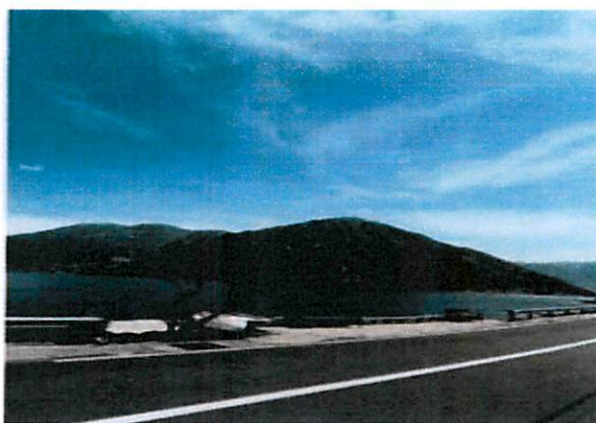
Ukupna vrijednost izvedenih radova na SANACIJI PONTI, u opštini KOTOR, Partija 2:
467,59 € (sa PDV-om)

2.4 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

1. **Morinj** – Strp-Lipci, kat. parcela br. 317/1 KO Strp, postavljene 2 klupe (Tip A) i 1 kanta za otpatke



2. **Kostanjica** - kat. parcela br. 50/1 KO Kostanjica, postavljene 2 klupe (Tip A)



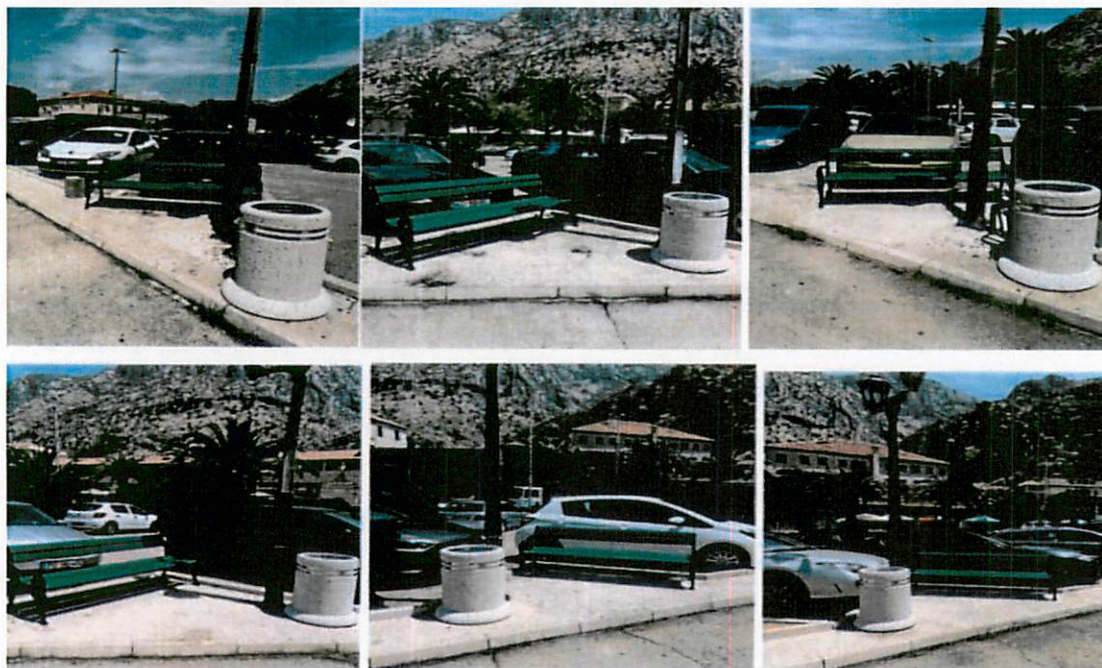
3. **Ljuta** – kat.parcela br.458 KO Orahovac, postavljene 2 klupe (Tip A) i 4 kante za otpatke



4. **Dobrota** – kod pansiona “Pana” kat. parcela br. 654 KO Dobrota, postavljena 1 klupa (Tip A)



5. Pristanište Luke Kotor (Luza) - kat. parcela 28/1 KO, postavljeno 6 klupa (Tip A) i 6 kante za otpatke



Ukupno je postavljeno: 13 klupa - Tip A i 11 kanti za otpatke

Ukupna vrijednost izvedenih radova sa obračunatim PDV-om: 7.360,43 € (sa PDV-om)

UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA U OPŠTINI KOTOR: 53.103,48 eura

3. OPŠTINA TIVAT

3.1 Izvođenje hitnih intervencija i tzv. sitnih sanacija obale u svim primorskim opštinama.

Lokacija: Kupalište 5C i 5D

- Sanacija šahte između kupališta 5C i 5D, šalovanje, armiranje, betoniranje, izrada AB poklopca za šahtu dim 1*1*0,7m, štemovanje, postavljanje cijevi, nabavka i postavljanje kamena dužinom kanala (vrijednost radova 1.452,00 € sa PDV-om)

Prije



Posle



Lokacija: Seljanovo

- Sanacija šetališta, obuhvata popunjavanje kaverni (rupa) u tijelu obalnih objekata kamenim i špar betonom sa završenom obradom betona MB30 debljine min 5 cm (vrijednost radova 363,00 € sa PDV-om).

Prije



Posle



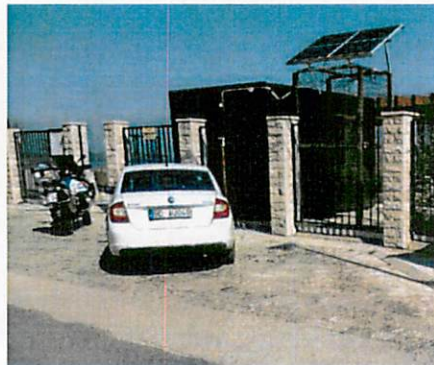
Lokacija: Seljanovo

- Postavljanje inox skala (vrijednost radova 1.694,00 € sa PDV-om)

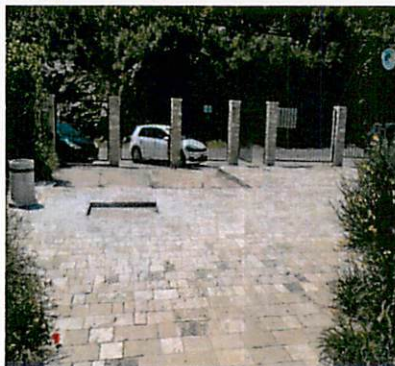
Ukupna vrijednost izvedenih radova za HITNE SANACIJE za opštinu TIVAT:
3.509,00 € (sa PDV-om)

- Uklanjanje postojećeg objekta „Info punkta“ u Posebnom rezervatu prirode „Tivatska solila“

Prije



Posle



Ukupna vrijednost radova je : 3.508,40 € (sa PDV-om)

3.2 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

1. Lepetane – kod crkve Gospa od Snijega na kat. parceli br. 514 KO Lepetane, postavljena 1 klupa (Tip A) i 1 kanta za otpatke



2. Donja Lastva - Opatovo , proširenje poslije vojnih objekata na kat. parceli br. 513 KO Lepetane, postavljena 1 klupa (Tip A) i 1 kanta za otpatke:



- Opatovo , kod autobuskog stajališta na kat. parceli br. 731/1 KO Donja Lastva, postavljene 2 klupe (Tip A) i 2 kante za otpatke



3. Tivat – Župa, kod palace “Verona”, na kat. parceli br. 4717 KO Tivat, postavljene 2 klupe (Tip A) i 2 kante za otpatke



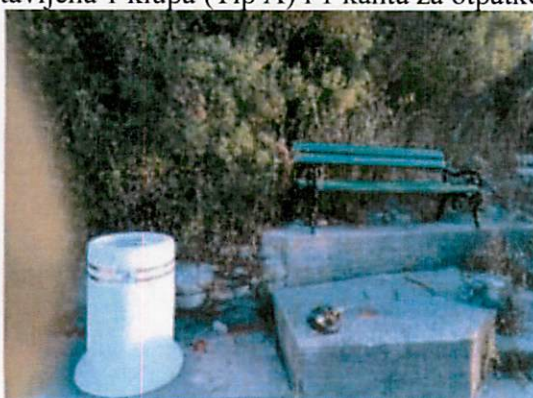
4. Mrčevac – Kalardovo, kat. parcela br. 2164 KO Mrčevac, postavljena 1 klupa (Tip A) i 1 kanta za otpatke



5. Ostrvo cvijeća - kat. parcela 809 KO Đuraševići, postavljene 2 klupa (Tip A) i 2 kante za otpatke



6. Krašići – kat. parcela br. 8, KO Krašići postavljena 1 klupa (Tip A) i 1 kanta za otpatke



Ukupno je postavljeno: 10 klupa - Tip A i 10 kanti za otpatke.

Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 5.989,50 €

3.3 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa - Partija 1 – Konkretno definisani poslovi po lokacijama u svim primorskim opštinama

Lokacija: Kat. parcele 1258/8, 1252/5, 1252/3, 1262/4 KO Mrčevac

- Uklanjanje postojećeg betona u zoni prilazne rampe, sječenje postojećeg betona, ugradnja mreže, izlivanje AB ploče.

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova na SANACIJI PONTI-Partija 1 , u opštini TIVAT, Partija1:
7.783,85 € (sa PDV-om)

3.4 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa

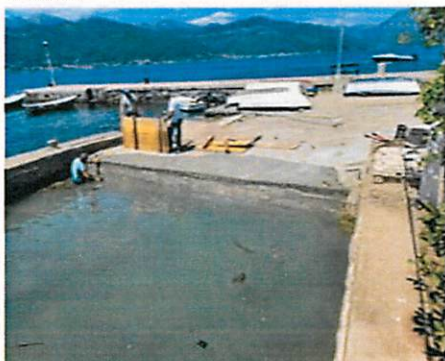
Lokacija: Kat. parcela 995/2, KO Krašići

Sanacija ponte: iskop za temelj u moru, podvodno betoniranje AB temelja, zidanje zida kamenom u betonu, zalivanje betonom iza ozidanog zida popunjavanje materijalom iz iskopa i betoniranje gornje AB ploče d=10 cm.

Prije



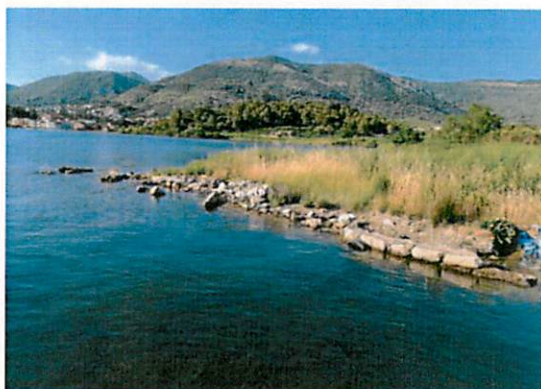
Posle



Lokacija: Mrčevac

Sanacija platoa pristaništa, uređenje zelenog pojasa, radovi su se odnosili na bagerisanje nanosa pijeska i kamenog materijala, mašinski iskop materijala u more, sanacija ravnih betonskih površina, izrada AB temelja i AB zida u more, nabavka i ugradnja kamenih ploča, nabavka i ugradnja armature u more.

Prije



Posle



Ukupna suma za 3.4 Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa -Partija 2 – Konkretno definisani poslovi po lokacijama u svim primorskim opštinama - Opština TIVAT sa PDV-om: 20.202,77eura

3.5 Vanredni rashodi i rezervna sredstva za izvođenje radova Službe za uređenje i izgradnju

- Izvođenje radova na sanaciji pristaništa i privezišta ispred kat. parc. 1262/1 KO Mrčevac, Opština Tivat, sa uređenjem okolnog prostora za potrebe sezonskog pristajanja plovni objekata za potrebe Aerodroma Tivat.

Prije



Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 172.472,14 €

3.6 Uređenje infrastrukture u Posebnom rezervatu prirode “Tivatska solila”- postavljanje nadstrešnice

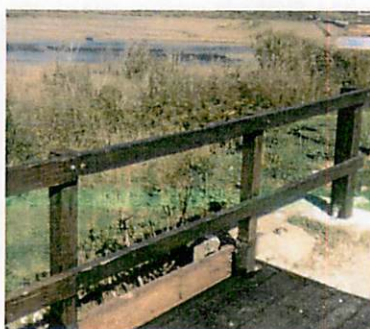


3.7 Uređenje infrastrukture u Posebnom rezervatu prirode “Tivatska solila” – Partija 2

- RN1 - Saniranje 6 (šest) metalnih tabli, Saniranje 8 (osam) pari drvenih stubova (postojećih drvenih tabli). Zamjenjne postojeće table na 8 (osam) mjesta (koje leže na saniranim stubovima) za stabilizaciju panela postavljen metalni profil kao držač panela i dodat metalni ram oko panela. Izvršeno je uklanjanje korovske vegetacije duž nasipa i kanala u dužini od 3m. Sanirana je staza u površini od 40m², nasipanjem i nabijanjem tampona po stazi Saniran je krov na kulama osmatračnicama ukupne površine 12m².



- RN2 - Sanirano je 240m² podesta drvenih mostova. Sanirano je 36m rukohvata na mostovima. Sanirano je 8 stubova na mostovima dimenzija 10x10x100cm Sanirano je 12 stubova na mostovima dimenzija 12x12x100cm Vršeno je farbanje čeličnog mosta dužine 15m.





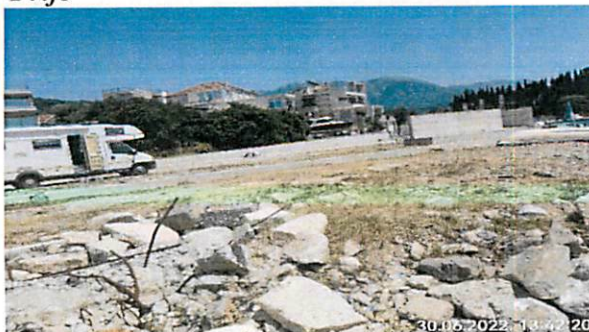
- RN3 - Izvršeno uklanjanje ispucalih temeljnih stopa za 2 stuba metalne table i betoniranje istih, čija je kubikaža cca 0,03 m3. Saniran je krov na kuli osmatračnici blizu čeličnog mosta površine 5,0 m2. Sanirani su rukohvati na mostovima u dužini od 14,0 m1.



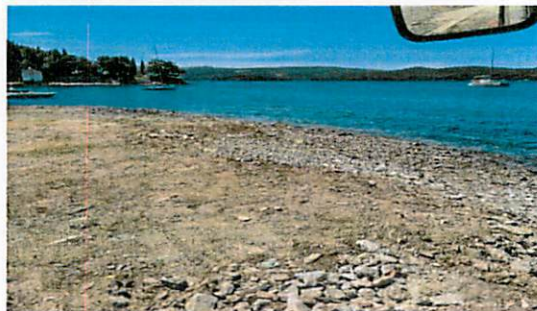
Ukupan vrijednost izvedenih radova za Partiju 2 na Solilima je: 9.271,02 € (sa PDV-om)

- uklanjanje šuta od armiranog betona sa plaže Belane, Opština Tivat

Prije



Poslije



Vrijednost izvedenih radova je 726,00 € (sa Pdv-om).

- Uklanjanje i transport na deponiju drvene krovne konstrukcije bez krovnog pokrivača-pergola – površina 14,0 m².

Prije



Posle



Vrijednost izvedenih radova je 508,20 € (sa Pdv-om)

UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA U OPŠTINI TIVAT:

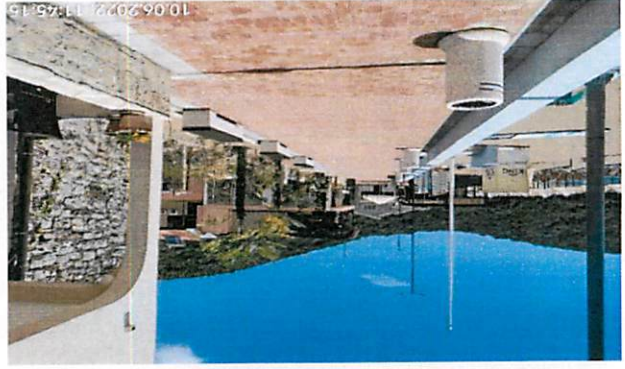
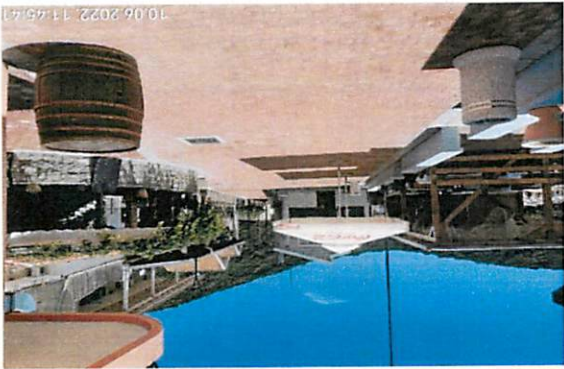
(sa PDV-om): 220.462,48 €

4 OPŠTINA BUDVA :

4.1 Izvođenje radova na Izgradnji i uređenju šetališta na Jazu, od postojećeg definisanog šetališta, obalnim zidom ispod kat.parcela broj 70, K.O. Prijedor I do zapadnog kraja plaže Jaz na KP broj 96, K.O. Prijedor I (sektor 42 po PPPNOPCG) u dužini od cca 226 m

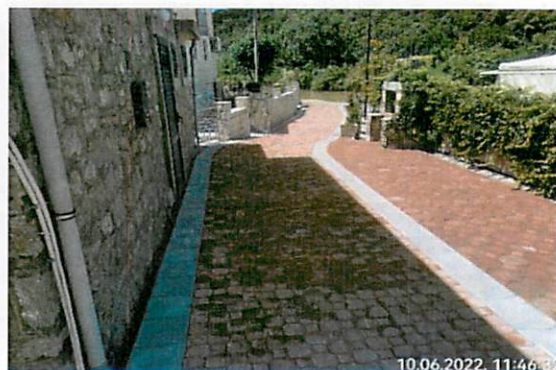
Prije





Posle

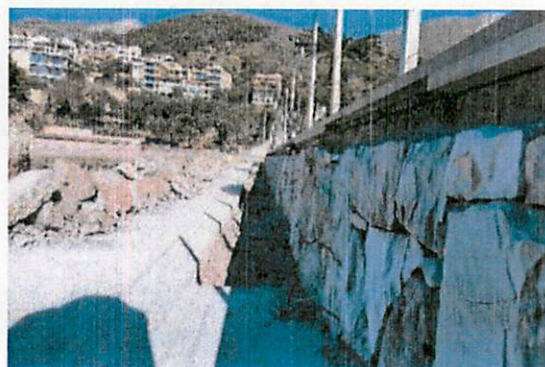
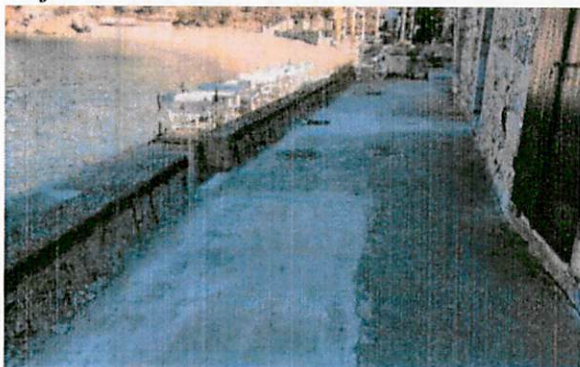




Ukupna vrijednost izvedenih radova na šetalištu Jaz sa uračunatim PDV-om :
152.233,22€

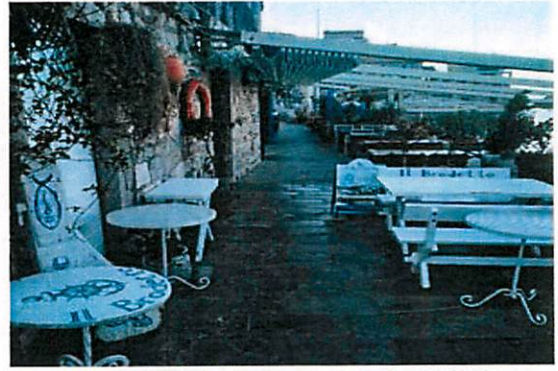
4.2 Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno

Prije



Posle





Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om : 283.648,07 eura

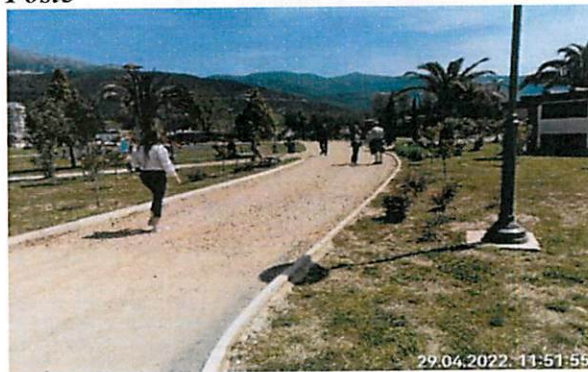
4.3 Izvođenje hitnih intervencija i tzv. sitnih sanacija obale u svim primorskim opštinama.

- Lokacija park ispred budućeg hotela „Falcon“, Opština Budva

Prije



Posle



- Lokacija -Staza ka plaži Mogren – Opština Budva

Prije



Posle



- Lokacija – plaža Pizana – Sanacija stepenica za silazak na plažu Pizana i popravka drvene obloge gazišta

Prije



Posle



- Farbanje obalnih zidova radi prekrivanja grafita

Prije



Posle



- Ograda mosta na šetalištu kod lokala „Coco” i ograda rampe kod lokala „Torč” – Farbanje ograda sa svim potrebnim predradnjama

Prije



Posle



- Potok između restorana ZELENI GAJ i VILA MANOJLOVIĆ- Opština Budva – Mašinsko čišćenje korita potoka od zelenila, zamjena grede rukohvata na mostu i farbanje drvene ograde mosta

Prije



Posle

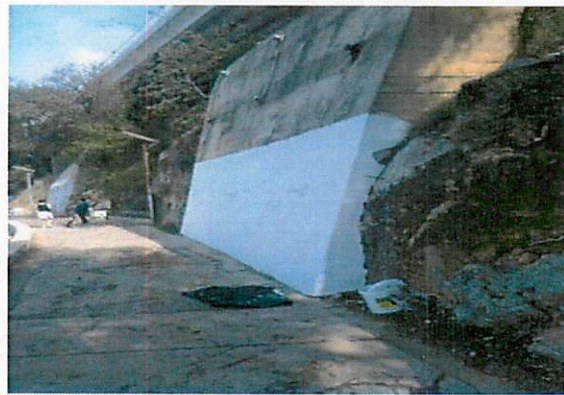
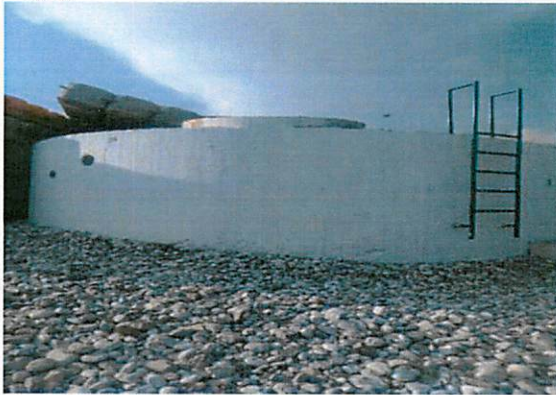


- Zid pumpne stanice na Slovenskoj plaži i potporni zid na Zavala - Farbanje zidova (pokrivanje grafita) najmanje u dva sloja.

Prije



Posle

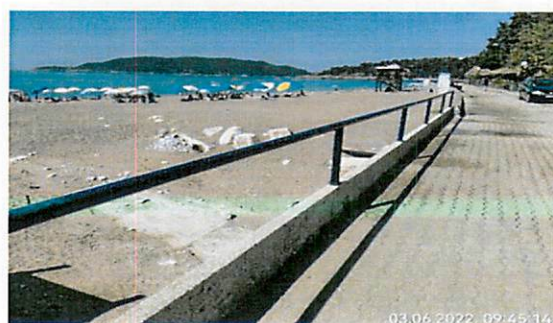


- Most na Kukačkom potoku, Bečići - Farbanje ograde mosta sa svim potrebnim predradnjama

Prije



Posle



- Obalni zid u Kamenovu, Bečići - Uklanjanje postojeće korodirale metalne ograde i izrada privremene ograde od drvenih stubića fiksiranih na svako 2,0 m i povezanih konopom na vrhu i sredini visine ograde

Prije

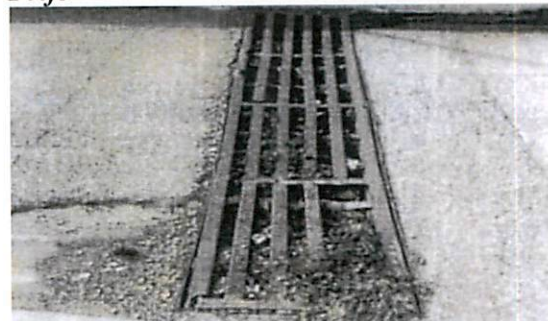


Posle



- Kanal za atmosferske vode kod plažnog bara „Kairos“- Čišćenje kanala za atmosferske vode kod restorana “Kairos”. Kanal se čisti mašinom pod pritiskom za otčepljivanje cjevovoda.

Prije

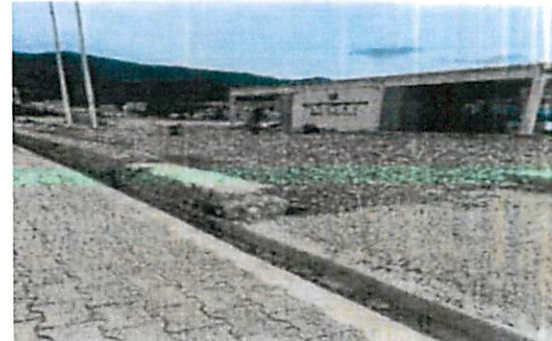
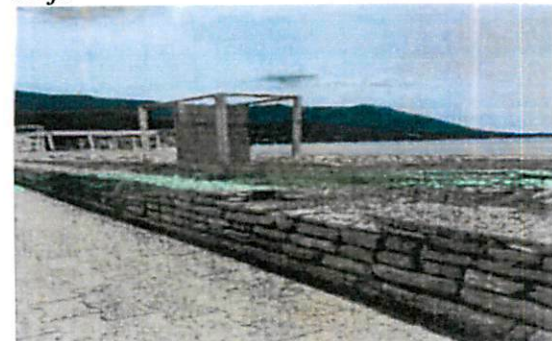


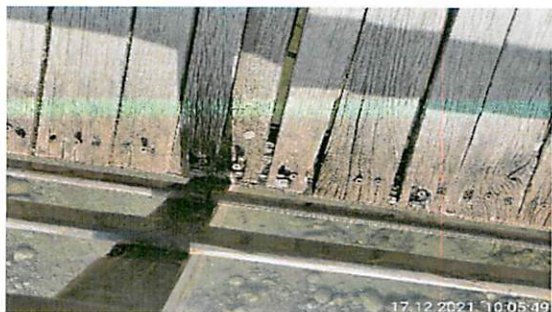
Posle



- Kameni zid kod plažnog bara „Samsara” - Sanacija kamenog parapetnog zida kod plažnog bara „Samsara” i sanacija betonske poklopne ploče (površinska obrada kulir) na dijelu gdje je polomljena.

Prije

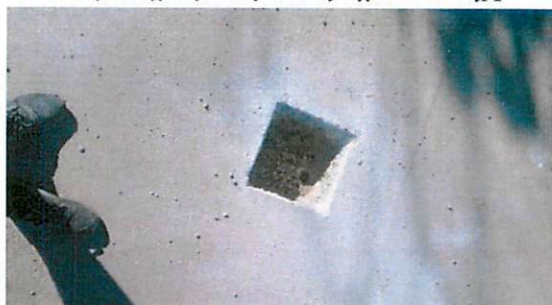




Prije

- Sanacija mosta na rijeci Grdevici na obalnom šetalištu – Budva. Radovi obuhvataju : popravku (zamjenu) istruljelih drvenih – hodnih površina i rukohvata, zakivanje ili šrafljenje i završno farbanje sandomlinom najmanje dva puta i farbanje ograde sa šmirglanjem i premazivanjem sandomlinom u najmanje dva sloja.

Ukupna vrijednost izvedenih radova sa obračunatim PDV-om za HITNE SANACIJE u Opštini BUDVA sa uračunatim PDV-om je: 14.633,14 €



Posle



Prije

- Upojne rupe na tarasi Perovića (privrem. objekat br. 17.7) Petrovac



Posle

Posle



Ukupan iznos sa PDV-om: 498,52 eura

- čišćenje i produbljivanje kanala kod restorana „Obala” i čišćenje ušća rijeke Grđevice od nanosa pijeska

Prije



Posle



Prije



Posle



- ❖ Sakupljanje, utovar i odvoz na deponiju murave (morske trave) cca 500 m³ sa plaže Buljarica

Prije



Posle



UKUPAN IZNOS na izvođenju radova na uklanjanju objekata i vanrednom čišćenju sa PDV-om 5.445,00 eura

- Zamjena slomljene metalne slivne rešetke na Slovenskoj plaži

Prije



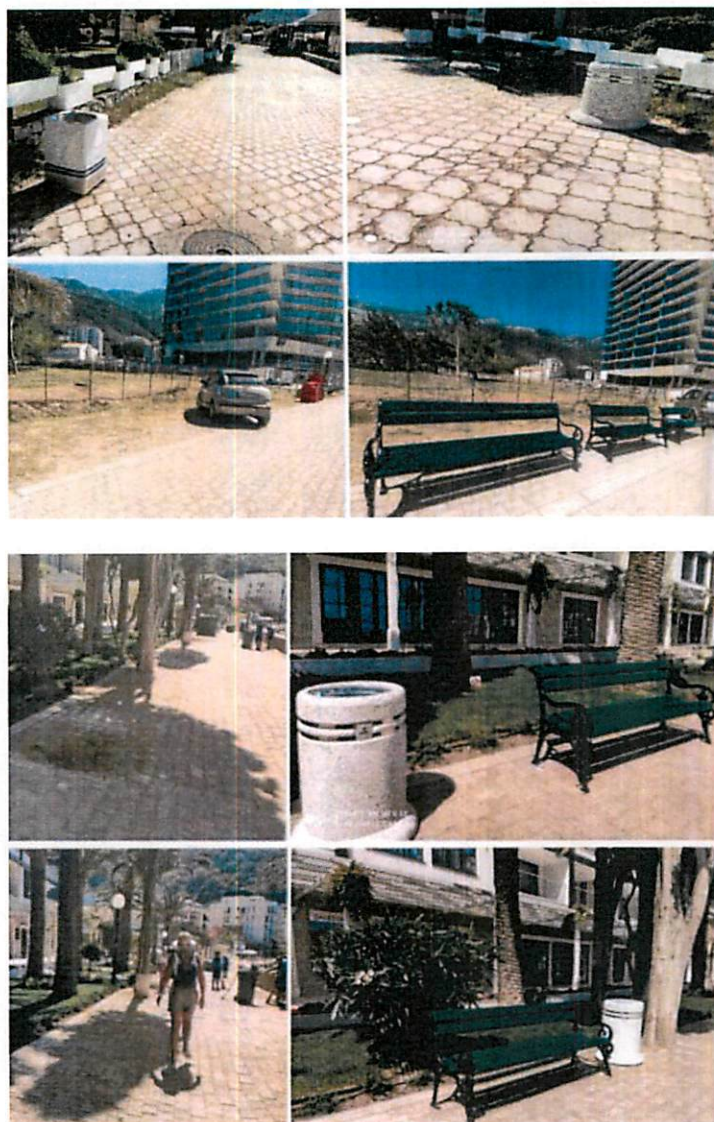
Posle



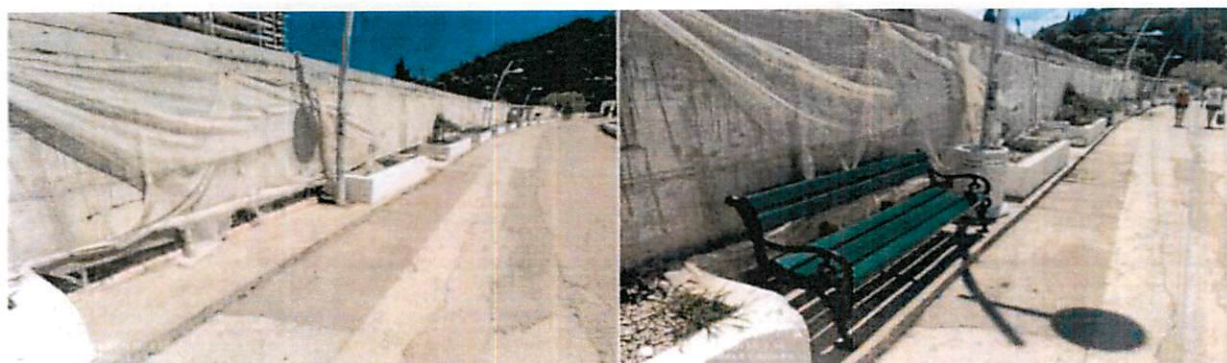
Ukupna vrijednost izvedenih radova je 326,70 € (sa uračunatim PDV-om).

4.4 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

Na potezu bečićkog šetališta, od hotela "Beograd" do trga u Rafailovićima, na šest pozicija postavljeno je 6 kom drvenih parkovskih klupa Tipa A i 6 kom betonskih korpi za otpatke sa metalnim ulošcima model MB30.



U Petrovcu je na krajnjem istočnom dijelu šetališta izvršeno postavljanje 4 kom drvenih parkovskih klupa Tip A I 4 kom korpi za otpatke MB30.
 Ukupno je postavljeno: 10 klupa - Tip A i 10 kanti za otpatke



Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 5.989,50 €

UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA ZA OPŠTINU BUDVA: 462.774,15 €

5 OPŠTINA BAR:

5.1 Izvođenje hitnih intervencija i tzv. sitnih sanacija obale u svim primorskim opštinama.

Prije

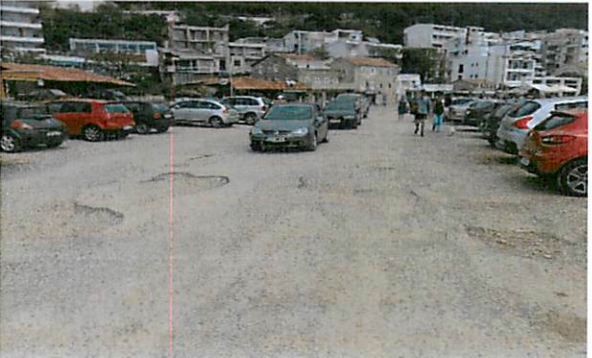


Posle



- Mašinsko ravnanje (guranje) i planiranje plažnih površina ispred hotela „Porto sole“ - Sutomore

Prije



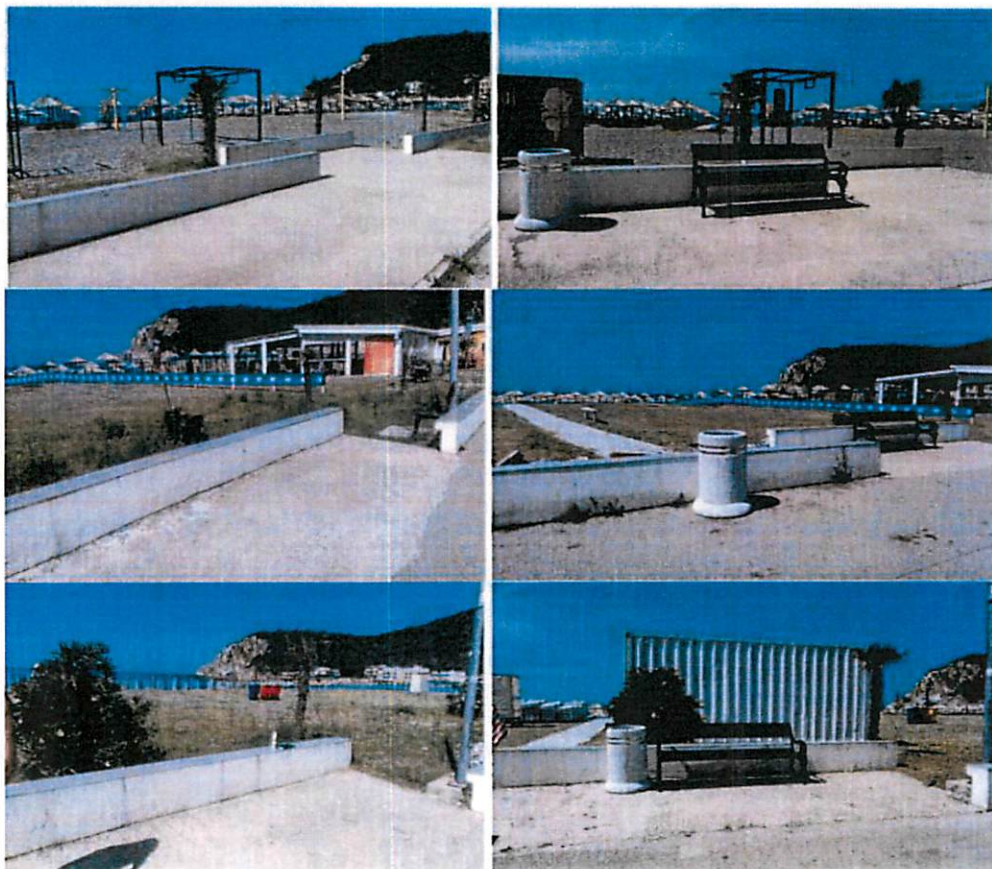
Posle



Ukupna vrijednost izvedenih radova na HITNIM SANACIJAMA sa uračunatim PDV-om za
OPŠTINU BAR: 3.267,00 €

5.2 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

Na trotoaru uz lokalnu saobraćajnicu uz plažu Čanj postavljene su 3 klupe (Tip A) i 3 kante za otpatke
Ukupno je postavljeno: 3 klupe - Tip A i 3 kante za otpatke



Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 1.796,85€

UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA ZA OPŠTINU BAR : 5.063,85 €

6. OPŠTINA ULCINJ

6.1 „PARTERNO UREĐENJE VELIKE SKELE“ – pristaništa u zoni morskog dobra sa Državne studije lokacije “Stari grad Ulcinj” – sektor 63

Zaključen Ugovor o izvođenju radova i započeti radovi prije ljetnje turističke sezone.

Vrijednost Ugovora 809.947,94 eura

Ukupan iznos sa uračunatim PDV-om :

161.989,59 eura

6.2 Uklanjanje objekata i vanredno čišćenje u zoni morskog dobra

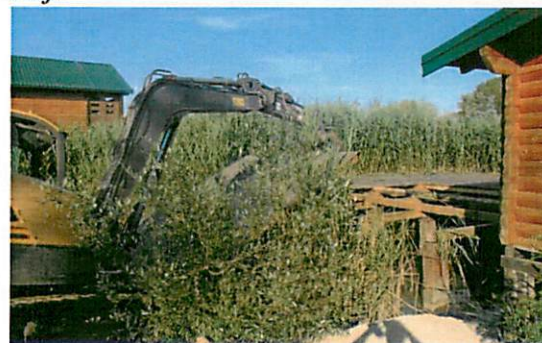
Prije



Posle



Prije



Posle



Prije



Posle



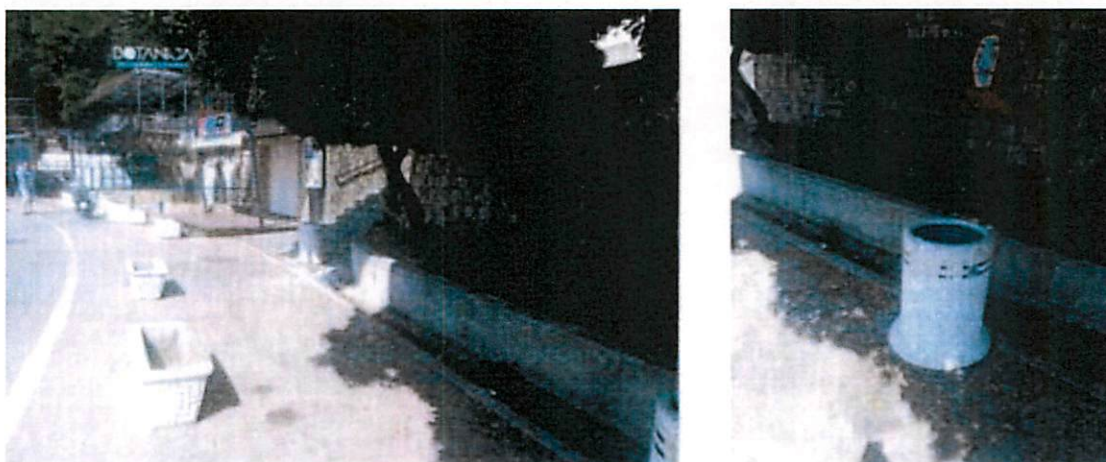
Uklanjanja privremenih objekata na obalama rijeke Bojane, opština Ulcinj, ukupne vrijednosti (sa PDV-om) je 4.900,50 €.

6.3 Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo crnogorsko primorje

-**Kacema** – Na prostoru koji obuhvata betonirani dio oko lučice “Kacema” korišćen je višak mobilijara, te je na ovom prostoru ugrađeno ukupno 5 klupa (Tip A)



-**Pristan** – Na šetalištu na Maloj plaži, ispred stambene zgrade u blizini “Turbeta”, na betonskim stopama postavljene su 2 klupe (Tip A) I 2 betonske kante za otpad – Na zelenoj površini pored objekta “Holegro”, na betonskim stopama, postavljene su 2 klupe Tipa A



- **Borova šuma** : na zelenoj površini iznad kupališta “Aquarius”, na betonskim stopama postavljene su 2 klupe (Tip A)



- na zelenoj površini iznad teretane u prirodi, na betonskim stopama postavljene su 2 klupe (Tip A)



- na zelenoj površini pored stepenica prema kupalištu “Albatros”, na betonskim stopama postavljene su 2 klupe (Tip A)



Zbog efikasnijeg planiranja , odnosno raspoređivanja betonskih kanti, ostalih **14 komada** su dopremljeni u D.o.o. “Komunalne djelatnosti” Ulcinj, koje će shodno svome program skupljanja, odnosno deponovanja otpada, u susret sezoni, obaviti raspoređivanje istih po lokacijama u zoni morskog dobra

Ukupno je postavljeno: 15 klupa - Tip A, 2 kante za otpatke , a 14 komada kanti za otpatke dopremljene u DOO “ Komunalne djelatnosti” Ulcinj.

Ukupna vrijednost izvedenih radova sa uračunatim PDV-om: 9.197,21 €

AKTIVNOSTI TOKOM TURISTIČKE SEZONE 2022. GODINE

Broj Ugovora/Aneksa o korišćenju morskog dobra koju su zaključeni tokom 2022. godine je 970, od toga:

- 419 ugovora/aneksa za ustupanje plaža i kupališta
- 292 ugovora/aneksa za ustupanje privremenih objekata i terasa
- 187 ugovora/aneksa za ustupanje privremenih objekata na Adi Bojani
- 52 ugovora/aneksa za pristaništa i privežišta
- 1 ugovor za sidrišta
- 19 ugovora za ustupanje na korišćenje ostalih djelova morskog dobra

Od ukupnog broja ugovora/aneksa o korišćenju morskog dobra koji su bili na snazi tokom 2022. godine raskinut je 1 ugovor, što povlači zaključak da je broj ugovora o korišćenju morskog dobra koji su zaključeni tokom 2022. godine 969.



Od 419 ugovora/aneksa za ustupanje plaža i kupališta u opštini Herceg Novi na snazi je 107, u opštini Kotor 29, u opštini Tivat 19, u opštini Budva 143, u opštini Bar 60 i u opštini Ulcinj 61 ugovor.

Broj ugovora/aneksa o korišćenju privremenih lokacija za objekte i terase tokom 2022. godine je 292 od kojih je u Herceg Novom 41, u Kotoru 66, u Tivtu 24, u Budvi 71, u Baru 50 i u Ulcinju 40, kao i 186 ugovora za korišćenje privremenih objekata na Adi Bojani.

Tokom izvještajnog perioda nije bilo zaključenih dugoročnih ugovora za realizaciju projekata izgradnje novih kupališta.

Kao sastavni dio zaključenih Ugovora/Aneksa o korišćenju morskog dobra za 2022. godinu i Urbanističko tehničkih uslova, izdati su Uslovi za organizaciju kupališta shodno Pravilniku o bližim uslovima u pogledu uredenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru. **Ukupno je u 2022. godini izdato 20 uslova za organizaciju kupališta na novim lokacijama**, dok su za kupališta kojima je trajanje Ugovora o korišćenju morskog dobra produženo za tekuću godinu po važećim uslovima koji su izdati tokom 2019,2020 i 2021. godine. Uz navedene uslove izdaju se i skice za opremanje kupališta po vrstama sa primjerima izgleda svih propisanih informativnih tabli.

Komisije za utvrđivanje ispunjenosti uslova na kupalištima formirane od opštinskih sekretarijata nadležnih za izdavanje Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima, vršile su prijem kupališta samo na osnovu podnijetog zahtjeva svakog pojedinačnog korisnika. Na osnovu pozitivnog zapisnika komisije i ostale dokumentacije, opštinski sekretarijati su izdavali Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima. Predstavnici Javnog preduzeća su bili članovi Komisija u opštinama: Tivat, Budva i Bar, dok u opštinama Herceg Novi, Kotor i Ulcinj nijesu bili članovi komisija i nijesu učestvovali u kontroli ispunjenosti uslova na kupalištima.

Tokom sezone 2022. godine, Komisije za prijem kupališta i nadležni opštinski sekretarijati u svih šest primorskih opština su, od ukupno 419 kupališta koja su bila u funkciji, **izdali 315 Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima** što procentualno iznosi 75,18% od ukupnog broja kupališta stavljenih u funkciju.

- Pregled stanja na kupalištima tokom sezone po opštinama

Opština Herceg Novi

Komisija formirana od strane Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i investicije, obišla je kupališta za koja su korisnici podnijeli zahtjev i 94 kupališta je ispunilo propisane uslove i dobilo Odobrenje za obavljanje turističkih usluga na kupalištima za 2022 godinu.

Opština Kotor

Na području opštine Kotor, ukupno je 15 kupališta ispunilo uslove i dobilo neophodno Odobrenje od strane nadležnog opštinskog sekretarijata.

Opština Tivat

Od strane Sekretarijata za privredu opštine Tivat za 26 kupališta je izdato Odobrenje za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

Opština Budva

Na području opštine Budva, izdato je 72 Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima od strane nadležnog opštinskog sekretarijata koji vrši komisijsku kontrolu.

Opština Bar

Komisija formirana od strane sekretarijata opštine Bar obišla je kupališta i 48 kupališta je ispunilo propisane uslove i dobilo Odobrenje za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

Opština Ulcinj

Za 60 kupališta na teritoriji opštine Ulcinj, opštinski sekretarijat je izdao neophodna Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

- Međunarodni Program Plava zastavica

Javno preduzeće je obilježilo početak Programa Plava zastavica u Crnoj Gori, podizanjem Prve Plave zastavice u Crnoj Gori za 2022 godinu. Podignuta je simbolično na Svjetski dan okeana i mora u srijedu 8. juna, na kupalištu "MCM" na Velikoj ulcinjskoj plaži. Tom prilikom su objavljeni svi dobitnici ovog ekskluzivnog svjetskog eko-obilježja u našoj zemlji - 38 plaža i 1 marina u jubilarnoj 35. godini postojanja.

Međunarodno priznanje Plava zastavica je ekskluzivno ekološko obilježje koje se godišnje dodjeljuje plažama i marinama čiji program promoviše visoke standarde iz četiri oblasti: kvalitet morske vode, usluga i sigurnosti na plažama, standarde iz oblasti zaštite životne sredine kao i obrazovanja i informisanja o ekološkim vrijednostima.

Ove godine Plava zastavica je dodijeljena za ukupno 38 kupališta i 1 marinu kao i 11 sertifikata za kupališta u pilot fazi Programa, a prvu Plavu zastavicu za 2022.godinu podigli su direktor Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore g-din Mladen Mikijelj i predsjednik Opštine Ulcinj g-din Omer Bajraktari.

Plaže sa Plavom zastavicom

1. kupalište „Kalardovo“, Tivat
2. kupalište „Plavi Horizonti“, Tivat
3. kupalište „SBS“, Jaz, Budva
4. kupalište „Blue Beach“, Jaz, Budva
5. kupalište „Escallera“, Jaz, Budva
6. kupalište „S and I beach life“ Jaz, Budva
7. kupalište „Poseidon“, Jaz, Budva
8. kupalište „Sen Trope“, Slovenska, Budva
9. kupalište „Time out“, Slovenska, Budva
10. kupalište „Moet & Shandon beach“, Guvance, Budva
11. kupalište „Dolcevita“, Bečići, Budva
12. kupalište „Samsara Deluxe“, Bečići, Budva
13. kupalište „Sveti Toma 2“, Bečići, Budva
14. kupalište „Olympic“, Bečići, Budva
15. kupalište „Bella Vista“, Bečići, Budva
16. kupalište „Kamenovo beach“, Kamenovo, Budva
17. kupalište „La Suerte“, Kamenovo, Budva
18. kupalište „Galiija“, Crvena glavica, Budva
19. kupalište „Pura Vida“, Drobni pijesak, Budva
20. kupalište „Ponta“, Petrovac, Budva
21. kupalište „Lučice“, Petrovac, Budva
22. kupalište „Vela beach“, Čanj, Bar
23. kupalište „Centar“, Sutomore, Bar
24. kupalište „Korali“, Sutomore, Bar
25. kupalište „Paradiso“, Utjeha, Bar
26. kupalište „Best Sunset“, Velika pijesak, Bar
27. kupalište „Toni Grill“, Velika plaža, Ulcinj
28. kupalište „Miami“, Velika plaža, Ulcinj
29. kupalište „Evropa beach“, Velika plaža, Ulcinj
30. kupalište „Mojito“, Velika plaža, Ulcinj
31. kupalište „Hills“, Velika plaža, Ulcinj
32. kupalište „Pearl beach“, Velika plaža, Ulcinj
33. kupalište „MCM beach“, Velika plaža, Ulcinj
34. kupalište „As Saranda“, Velika plaža, Ulcinj
35. kupalište „Havana“, Velika plaža, Ulcinj
36. kupalište „Cabo beach“, Velika plaža, Ulcinj
37. kupalište „Copacabana“, Velika plaža, Ulcinj
38. kupalište „White beach“, Velika plaža, Ulcinj



Marina sa Plavom zastavicom

1. Marina Bar, Bar

Plaže u pilot fazi Programa Plave zastavice

1. kupalište „Hotel Iberostar“, Njivice, Herceg Novi
2. kupalište „Big Brother Beach“, Jaz, Budva
3. kupalište „Hotel Mediteran“, Bečići, Budva
4. kupalište „Sunset“, Bečići, Budva
5. kupalište „Jeff“, Bečići, Budva
6. kupalište „25E“, Petrovac, Budva
7. kupalište „5B“, Buljarica, Budva
8. kupalište „Bridge“, Buljarica, Budva
9. kupalište „Sunset“, Čanj, Bar
10. kupalište „Korali 2“, Sutomore, Bar
11. kupalište „Forest beach“, Žukotrlica, Bar

Shodno izvještaju nacionalnog operatora, prvi put tokom krize COVID-19, Međunarodni žiri Plave zastavice se sastao u Kopenhagenu tokom aprila, kako bi ocijenio prijave preko 4.500 kandidata za sjevernu hemisferu u 2022. godini. Međunarodni žiri programa potvrdio je predlog naše Nacionalne komisije i na osnovu podnijetih prijava dodijelio ukupno 39 plavih zastavica Crnoj Gori (38 plaža i 1 marina). Na ceremoniji podizanja prve Plave zastavice u sezoni, podsjeća se i na one korisnike plaža, koji su se posebno trudili da steknu i zadrže ovo ekološko priznanje. Do ovog priznanja za 15 uzastopnih godina u kampanji (od 2007. do 2021.) stigla su kupališta „Plavi horizont” u uvali Pržno (opština Tivat) i „Evropa” na Velikoj plaži (opština Ulcinj).

Prvi put od 2019. godine, ponovo je održan skup nacionalnih operatera Plave zastavice na Madeiri (Portugal) od 13. do 16. oktobra 2022. godine. To je bila prilika da se posebno obilježi 35 godina postojanja ovog prestižnog eko-sertifikata, kao i da se analiziraju aktivnosti iz prethodne sezone i najave promjene u kriterijumima Programa tokom narednih godina.

IZVJEŠTAJ O OCJENI KVALITETA VODA ZA KUPANJE NA CRNOGORSKOM PRIMORJU NAKON SEZONE KUPANJA 2022. GODINE

U skladu sa članom 74d Zakona o vodama ("Službeni list RCG", br. 27/07 i "Službeni list CG", br.32/11, 48/15, 52/16 i 84/18), Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, kao pravno lice koje upravlja kupalištima, već duži niz godina prati stanje sanitarnog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima tokom ljetnje turističke sezone. U skladu sa istim članom ovog Zakona, Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja donijelo je Pravilnik kojim se propisuju način i rokovi sprovođenja odgovarajućih mjera, radi obezbjeđivanja očuvanja, zaštite i poboljšanja kvaliteta vode za kupanje ("Službeni list CG", br. 28/19).

Ovim Pravilnikom su bliže definisani rokovi izrade kalendara monitoringa, početak monitoringa, segmenti koje obuhvata monitoring voda za kupanje, način uzimanja i analize uzorka vode za kupanje, procjena kvaliteta i klasifikacija vode za kupanje, informisanje javnosti, izrada profila plaža, te mjere upravljanja kvalitetom voda u vanrednim situacijama.

Članom 67a Zakona o vodama ("Službeni list RCG", br. 27/07 i "Službeni list CG", br.32/11, 48/15, 52/16 i 84/18), definisano je da se ispitivanje kvaliteta vode za kupanje vrši u skladu sa Programom koji donosi Ministarstvo. Imajući u vidu da Ministarstvo nije donijelo ovaj Program prije početka turističke sezone 2022. godine, Javno preduzeće je svojim Programom monitoringa za ovu sezonu odredilo lokacije i kalendar uzorkovanja. Lokacije na kojima se

vršio monitoring tokom 2022. godine su javna kupališta definisana Atlasom crnogorskih plaža i kupališta.

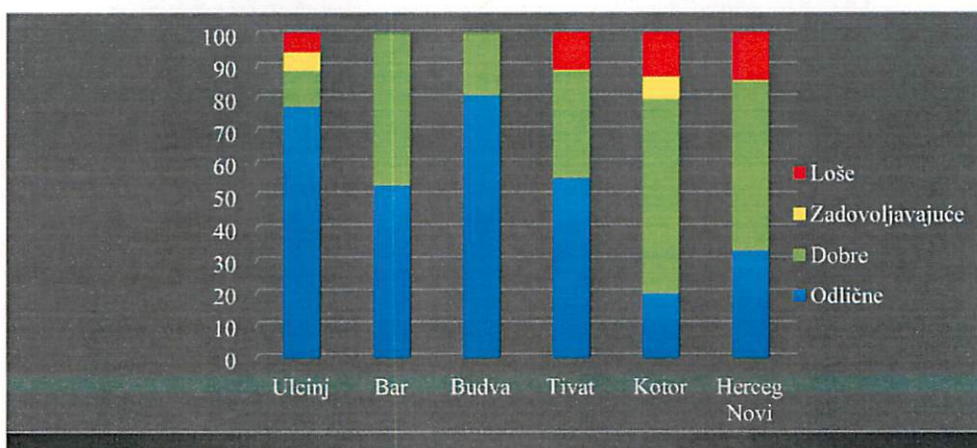
Stanje kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u 2022. godini praćeno je na ukupno 110 lokacija duž crnogorskog primorja i to u opštini Ulcinj na 18 lokacija, Bar 15, Budva 32, Tivat 9, Kotor 15 i Herceg Novi 21 lokacija za što je, putem javnog tendera, angažovana akreditovana laboratorija Instituta za biologiju mora iz Kotora. Prije početka kupališne sezone, utvrđena je dinamika uzorkovanja koja je podrazumijevala realizaciju analiza u petnaestodnevnom intervalima tokom ljetnje turističke sezone, tj. u periodu od juna do oktobra 2022. godine. Na lokacijama gdje je u redovnom mjerenju kvalitet bio izvan propisanih granica, vršilo se vanredno i dodatno uzorkovanje i analiza morske vode, kako bi se utvrdilo da li se radi o dugoročnom ili kratkotrajnom zagađenju. O rezultatima svih analiza relevantne institucije i javnost bili su informisani putem sredstava javnog informisanja kao i putem aplikacije na internet stranici Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom.

Shodno članu 7 i Prilogu 1 Pravilnika o načinu i rokovima za sprovođenje mjera obezbjeđivanja očuvanja, zaštite i poboljšanja kvaliteta vode za kupanje ("Službeni list CG", br. 28/19), pojedinačna ocjena vode za kupanje određuje se nakon svakog ispitivanja kvaliteta voda tokom sezone kupanja prema graničnim vrijednostima mikrobioloških parametara (*Esherichia coli* i *Intestinal enterococci*). Član 8 definiše da se na osnovu rezultata ocjenjivanja kvaliteta vode za kupanje, one klasifikuju kao: **odlične, dobre, zadovoljavajuće i loše**.

Pravilnik je, u članu 7 i Prilogu 2, predvidio da se ocjena kvaliteta vode za kupanje utvrđuje i nakon završetka sezone kupanja, i to na bazi vrijednosti 95-tog odnosno 90-tog percentila. U skladu sa propisanom metodom obrađeni su podaci za 2022. godinu, te isti ukazuju da je u toku sezone 2022. godine kvalitet morske vode za kupanje na crnogorskom primorju uglavnom bio odličnog (57,28 %) i dobrog (34,54 %) kvaliteta, dok je 1,82 % uzoraka bilo zadovoljavajućeg, a 6,36 % lošeg kvaliteta.

Opština	Odlične	Dobre	Zadovoljavajuće	Loše
Ulcinj	77,7 %	11,1 %	5,6 %	5,6 %
Bar	53,3 %	46,7 %	-	-
Budva	81,2 %	18,8 %	-	-
Tivat	55,6 %	33,3 %	-	11,1 %
Kotor	20,0 %	60,0 %	6,7 %	13,3 %
Herceg Novi	33,3 %	52,4 %	-	14,3 %

Tabela 1 - Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode duž crnogorskog primorja u sezoni 2022. g.

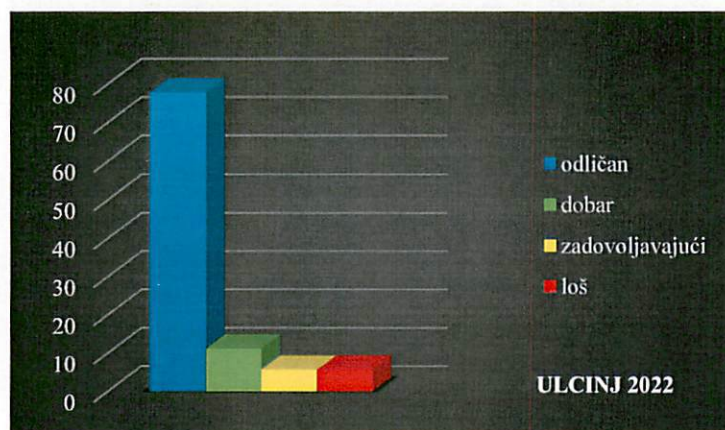


Grafički prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode duž crnogorskog primorja u sezoni 2022. g.

Kvalitet morske vode na kupalištima po opštinama nakon završetka sezone kupanja

Opština Ulcinj

Od ukupno 18 lokacija u opštini Ulcinj, na kojima je praćen kvalitet vode, analize su pokazale da je na njih 14 voda bila odličnog, na 2 dobrog, a na 1 zadovoljavajućeg kvaliteta. Na lokaciji "Borova šuma 01" voda je bila lošeg kvaliteta. Prikazano u procentima, tokom sezone 2022. godine, u opštini Ulcinj na 77,7% ispitivanih lokacija voda je bila odličnog kvaliteta, na 11,1% dobrog, na 5,6% zadovoljavajućeg, te lošeg kvaliteta na takođe 5,6% ispitivanih lokacija.



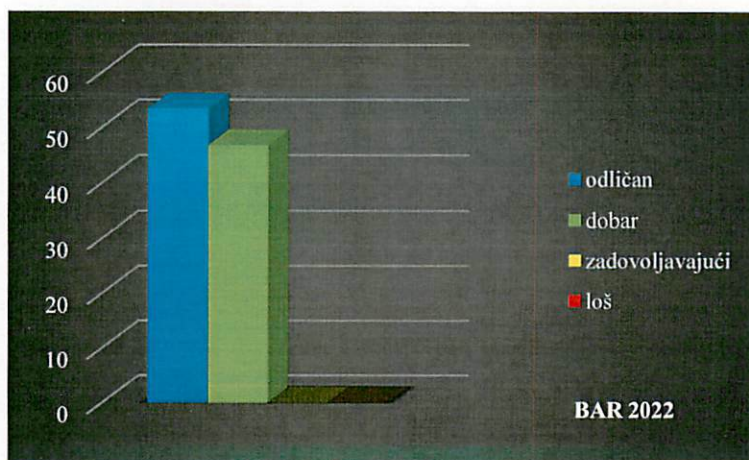
Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Ulcinj tokom sezone 2022.g

Tokom kupališne sezone, kvalitet morske vode na lokaciji "Borova šuma 01" nije prelazio propisane granične vrijednosti, ali su na ovom kupalištu zabilježene česte oscilacije u mikrobiološkom kvalitetu morske vode. Od ukupno 10 uzorkovanja, na lokaciji "Borova šuma 01" voda je tokom sezone 2022. godine bila 6 puta odličnog i 4 puta zadovoljavajućeg kvaliteta.

Opština Bar

Tokom kupališne sezone 2022. godine, na prostoru opštine Bar, kvalitet morske vode analiziran je na ukupno 15 lokacija. Rezultati su pokazali da je na 8 lokacija tokom perioda ispitivanja, voda bila odličnog kvaliteta, a na preostalim 7 dobrog kvaliteta.

Procentualno, morska voda u opštini Bar je tokom sezone 2022. godine bila odličnog kvaliteta na 53,3%, a dobra na 46,7% ispitivanih lokacija.

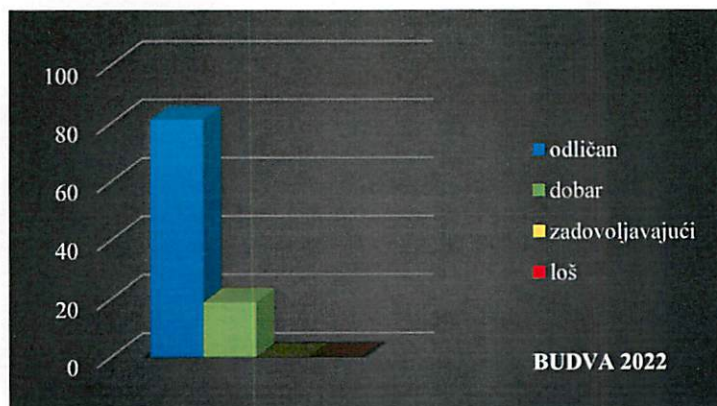


Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Bar tokom sezone 2022.g

Opština Budva

Na teritoriji opštine Budva, morska voda je analizirana na ukupno 32 lokacije. Rezultati ispitivanja su pokazali da je tokom sezone 2022. godine, ona bila odličnog kvaliteta na 26, a dobrog na 6 ispitivanih lokacija.

Prikazano u procentima, tokom sezone 2022. godine, odličan kvalitet vode bio je na 81,2% ispitivanih lokacija, dok je na 18,8% ona bila dobrog kvaliteta.

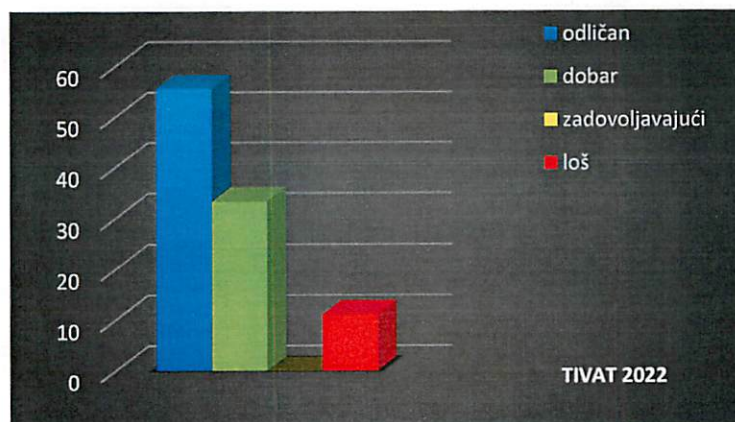


Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Budva tokom sezone 2022.g

Opština Tivat

U opštini Tivat od ukupno 9 ispitivanih lokacija, na njih 5 je mikrobiološki kvalitet vode bio odličan, na 3 lokacije dobar, dok je na jednoj lokaciji morska voda bila lošeg kvaliteta tokom sezone 2022. godine.

U procentima, kvalitet morske vode za kupanje i rekreaciju na području opštine Tivat, je tokom sezone 2022. godine, bio odličan na 55,6% lokacija, dobar na 33,3% lokacija, dok je na 11,1% lokacija kvalitet bio loš.



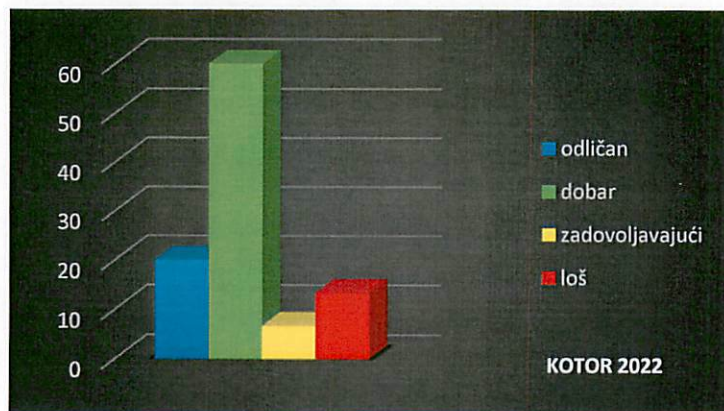
Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Tivat tokom sezone 2022.g

Tokom kupališne sezone, kvalitet morske vode na lokaciji "Opatovo 01" nije prelazio propisane granične vrijednosti, ali su na ovom kupalištu zabilježene česte oscilacije u mikrobiološkom kvalitetu morske vode. Od ukupno 10 uzorkovanja, na lokaciji "Opatovo 01" voda je tokom sezone 2022. godine bila 6 puta odličnog, 1 dobrog i 3 puta zadovoljavajućeg kvaliteta.

Opština Kotor

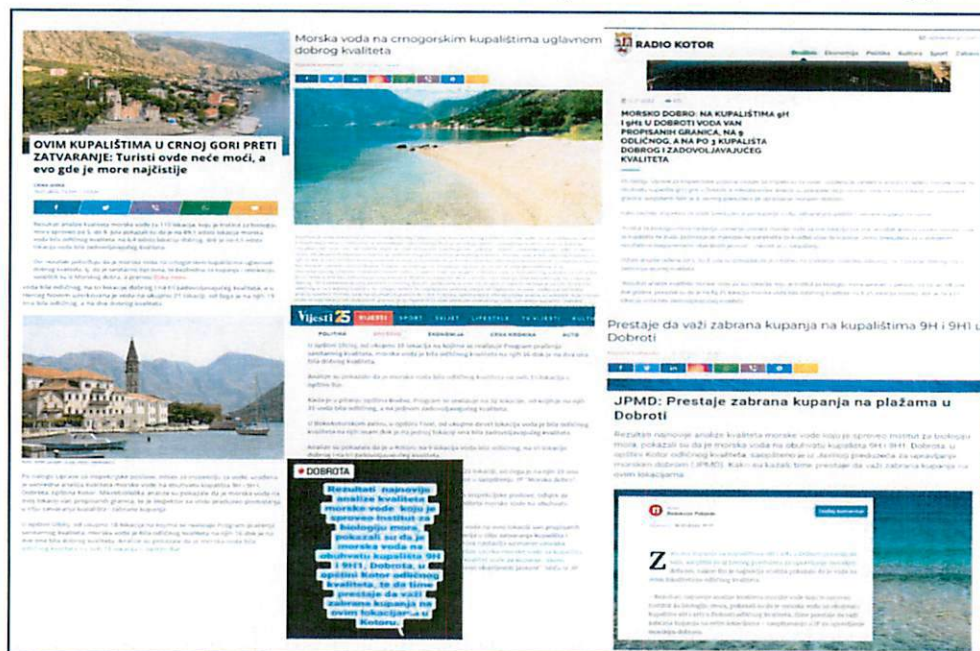
Od ukupno 15 lokacija na kojima je praćen kvalitet morske vode u opštini Kotor tokom 2022. godine, odličan kvalitet tokom sezone zabilježen je na 3 lokacije, dobar na 9, zadovoljavajući na 1, te loš na 2 lokacije.

Ukoliko ovakve podatke prikazemo u procentima, u Kotoru je morska voda na 20,0% lokacija bila odličnog kvaliteta, na 60,0% lokacija dobrog, a na 6,7% zadovoljavajućeg kvaliteta. Loš kvalitet morske vode bio je na 13,3% ispitivanih lokacija.



Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Tivat tokom sezone 2022.g

Po nalogu Uprave za inspeksijske poslove – Inspektora za vode, tokom sezone 2022. godine rađene su i dodatne kontrole mikrobiološkog kvaliteta morske vode za kupanje na obuhvatu kupališta “9H” i “9H1” Dobrota, Opština Kotor. Ova kupališta nisu obuhvaćena Programom monitoringa koje je realizovalo Javno preduzeće. Zbog lošeg mikrobiološkog kvaliteta morske vode na ovom lokalitetu, ova kupališta su par dana tokom jula mjeseca 2022. godine bila zatvorena za kupanje i rekreaciju. Rješenje o zabrani kupanja donijeto je od strane Uprave za inspeksijske poslove – Inspektora za vode, do zadovoljavanja mjerodavnih parametara za kvalitet vode za kupanje. O lošem kvalitetu vode obaviještene su nadležne institucije, te građani i turisti putem TV i radio stanica, društvenih mreža, portala i web stranica Javnog preduzeća.

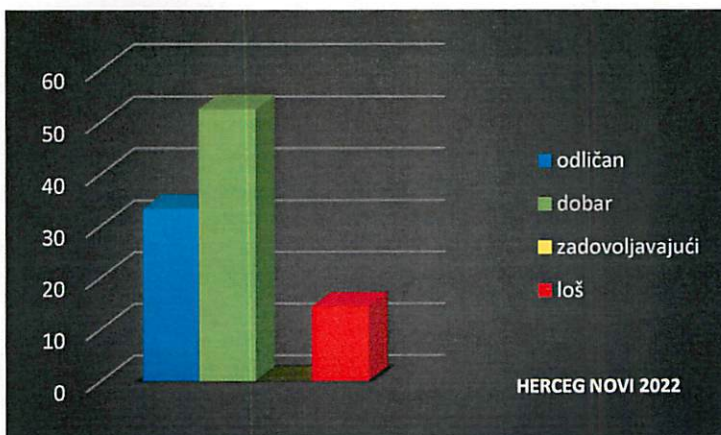


Slika 1 - Prikaz medijskih saopštenja o kvalitetu morske vode na lokacijama „9H“ i „9H1“ – 2022.g

Opština Herceg Novi

U opštini Herceg Novi od ukupno 21 lokacije na kojima je praćen kvalitet morske vode, na njih 7 je on bio odličan, na 11 dobar, a na 3 lokacije loš.

Procentualno, tokom kupališne sezone 2022. godine, na području opštine Herceg Novi imali smo 33,3% lokacija sa odličnim i 52,4% sa dobrim kvalitetom morske vode za kupanje. Loš kvalitet morske vode bio je na 14,3% ispitivanih lokacija.



Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u opštini Herceg Novi tokom sezone 2022.g

Analize su pokazale da je kvalitet morske vode tokom kupališne sezone 2022. godine u opštini Herceg Novi, bio loš na lokacijama “Meljine 01”, “Topla 01” i “Igalo 02”. Prilikom realizacije redovnog programa, kvalitet morske vode na ovim lokacijama nije prelazio granične vrijednosti, ali je često bio nestabilan. Na lokaciji “Meljine 01” tokom sezone, od ukupno 10 analiza, kvalitet vode je bio 6 puta odličan, 2 puta dobar, i 2 puta zadovoljavajući. Na lokaciji “Topla 02” tokom sezone je realizovano ukupno 10 analiza koje su pokazale da je kvalitet vode bio odličan 5 puta, 2 puta dobar, i 3 puta zadovoljavajući. Kada je u pitanju lokacija “Igalo 02”, kvalitet morske vode je prilikom 5 mjerenja bio odličan, 2 puta dobar, a 3 puta zadovoljavajući.

Web prezentacije kvaliteta morske vode

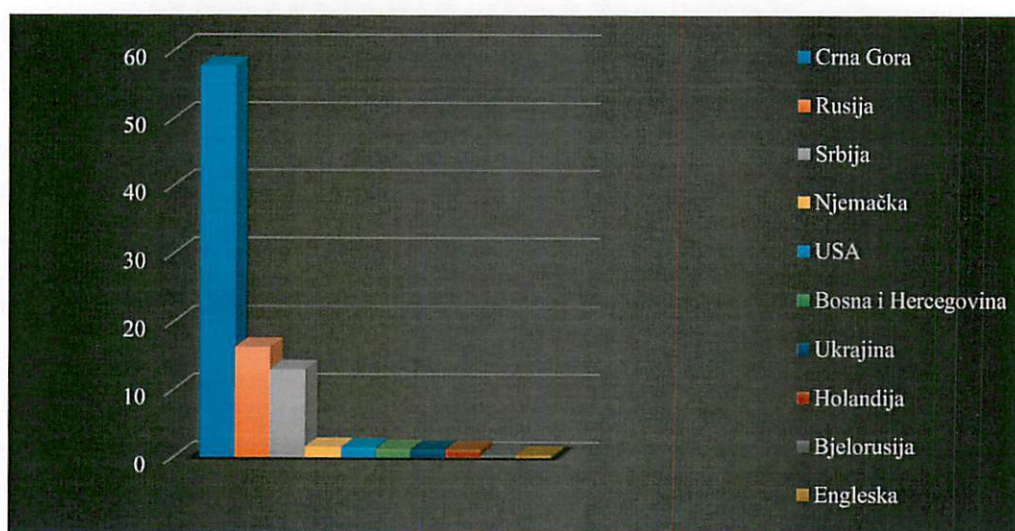
Radi kvalitetnije prezentacije i dostupnosti podataka o kvalitetu morske vode građanima i turistima, Javno preduzeće već osmu godinu za redom koristi posebnu aplikaciju na svojoj



Slika 2 – Prikaz aplikacije o mikrobiološkom kvalitetu morske vode u Crnoj Gori

Internet stranici *www.morskodobro.me*. Ova aplikacija, kroz prikazivanje podataka simbolima na mapi, omogućila je jednostavniju i bržu prezentaciju podataka o kvalitetu morske vode na kupalištima u Crnoj Gori. Korisniku je omogućeno da odabere pojedinačno ispitivanje, opštinu i kupalište za čije podatke je zainteresovan, te da pristupi istoriji podataka za svako pojedinačno kupalište. Aplikacija se sastoji od tabelarnog prikaza podataka i pratećih informacija (fizičko hemijski parametri, informacije o meteo uslovima i sl.), kao i važećim zakonskim aktima koji se tiču praćenja sanitarnog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima.

Tokom sezone 2022. godine zabilježena je velika posjećenost aplikaciji, što ukazuje na veliko interesovanje građana i turista o kvalitetu morske vode tokom sezone, te sve većoj popularnosti ove aplikacije. Najveći broj posjeta bio je iz Crne Gore, dok veliki broj posjeta bilježimo i iz Rusije, Srbije, Njemačke, Sjedinjenih Američkih Država, Bosne i Hercegovine, Ukrajine, Holandije, Bjelorusije i Engleske. Ove godine zabilježen je značajan porast broja novih posjetilaca, te su od ukupnog broja posjeta čak 89,2% bili novi posjetioci aplikacije, dok je 10,8% posjetilaca koji redovno prate objavljene podatke o kvalitetu morske vode za kupanje i rekreaciju.

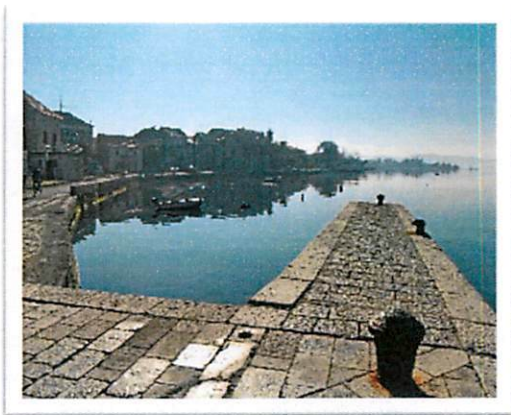


Prikaz posjeta aplikaciji o mikrobiološkom kvalitetu morske vode tokom sezone 2022. godine, po zemljama (procentualno)

KORIŠĆENJE LUKA OD LOKALNOG ZNAČAJA, PRISTANIŠTA I PRIVEZIŠTA

Objekti obalne infrastrukture (luke, pristaništa, privezišta i plutajući privremeni objekti)

U cilju uspostavljanja reda na pristaništima i privezištima duž Crnogorskog primorja, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, odnosno Služba za ustupanje morskog dobra i upravljanje lukama, dio koji se odnosi na sektor za upravljanje lukama, saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za 2019. - 2023. godinu koje donosi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, kao i Programa objekata obalne infrastrukture koje donosi ovo Javno preduzeće, objavilo je 7 javna poziva za javno nadmetanje za zakup pristaništa i privezišta (plutajući privremeni objekti i čvrsti objekti) u opštinama Herceg Novi, Kotor, Tivat i Budva.



Po osnovu sprovedenih aukcijskih postupka u 2022. godini Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama dobilo je 13 novih korisnika pristaništa i privežišta u opštinama Tivat, Kotor i Budva.

Zaključeno i Aneksirano je ukupno 55 Ugovora o korišćenju morskog dobra, a odnose se na čvrste objekte obalne infrastrukture (luke, pristaništa, privežišta) i plutajuće privremene objekte. Ukupan prihod od ustupljenih lokacija za 2022.godinu iznosi **728.317,88 eura** bez uračunatog

PDV-a.

Takođe, u 2022. godini nastavila se realizacija Ugovora o korišćenju sidrišta ispred luke Zelenika.

Luka Risan



Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, odnosno Sektor za upravljanje lukama, dostavio je Vladi Crne Gore prijedlog Plana davanja koncesija za 2022. godinu za luku Risan.

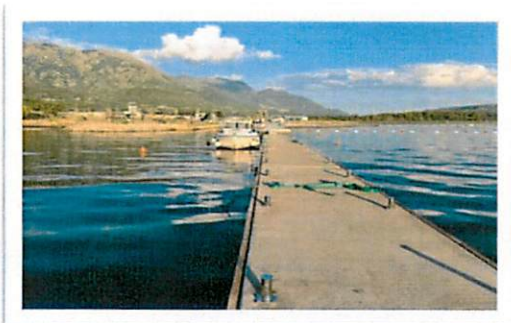
Plan davanja koncesija odnosi se na implementaciju zakonskih propisa i planskih dokumenata, a prije svega Zakona o lukama, Zakona o koncesijama, Prostornog Plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, Državnih studija lokacija, kojima su obuhvaćeni objekti obalne infrastrukture.

DSL-om Sektor 10 – Risan za zonu morskog dobra, Luka Risan je planirana kao gradska luka i luka nautičkog turizma od maksimalnih 150 vezova pontonske strukture sa kojima će se izbjeći intervencije bušenja, nabijanja ili zidanja u podvodnom prostoru. Takođe, u okviru luke nautičkog turizma shodno DSL-u neophodno je obezbijediti prostor za 30 komunalnih vezova za lokalno stanovništvo.

Prostorni plan posebne namjene za obalno područje (PPNOP CG) identifikovao je Luku Risan kao marinu za koju se pretpostavlja da postoji srazmjerno veliki interes nautičara, ali je zbog određenih ekoloških ograničenja potreban krajnji oprez pri planiranju izgradnje.

Na osnovu gore navedenog Vlada Crne Gore je donijela zaključak, kojim je zadužila Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovede postupak davanja na koncesiju Luku Risan u skladu sa zakonskim propisima, te sa tim u vezi, u toku je procedura realizacije zaduženja iz navedenog Zaključka.

- **Sezonsko pristanište i privezište Mrčevac - Kukoljina za potrebe Aerodroma Tivat**



U cilju povećanja nivoa usluge pristupa, odnosno, dolazaka i odlazaka sa aerodroma u Tivtu, rasterećenja drumskog saobraćaja i bržeg prevoza putnika koji borave na Crnogorskoj obali, u sjevernoj zoni obuhvata Državne studije lokacije "Aerodrom Tivat" – Sektor 24, u blizini ušća rijeke Gradiošnice, planiran je **Vodni terminal**.

Kako se na potezu, gdje je planiran Vodni terminal nije pristupilo izgradnji istog, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, a prethodno u dogovoru sa resornim Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma i Vladom Crne Gore, pokrenulo proceduru za stavljanje u funkciju lokaciju privremenog karaktera, koja se nalazi u neposrednoj blizini planiranog vodnog terminala, na koju će se vršiti operacija sezonskog pristajanja i priveza plovniha objekata za potrebe Aerodroma Tivat, a sve u cilju, rasterećenja drumskog saobraćaja.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je za turističku sezonu 2022.godinu, pripremio lokaciju kao privremeno sezonsko rješenje, koja se nalazi u blizini planiranog vodnog terminala za potrebe sezonskog pristajanja i priveza plovniha objekata za potrebe Aerodroma Tivat.

- **Održavanje šetališne zone - pristanište Petrovac**

Odlukom Upravnog odbora broj: 0203-2950/7 od 17.07.2019.godine u cilju uspostavljanja i održavanja reda na pristaništu i privezištu u Petrovcu odnosno stvaranja uslova za nesmetano odvijanje operacija pristajanja, ukrcaja/iskrcaja putnika i priveza na samom objektu obalne infrastrukture, kao i funkcionisanje dizalice koja služi za operacije spuštanja i izvlačenja plovila, a sa druge strane, u cilju suštinskog i estetskog značaja predmetne lokacije za navedeni dio grada, dugogodišnjem korisniku pristaništa i privezišta u Petrovcu je ustupljeno na održavanje: dio kopna u neposrednom zaleđu, u širini 3m prema zidinama tvrđave „Kastelo“ i dužina od 70m koja predstavlja šetališnu zonu, kao i održavanje postojećih dizalica.

- **Opremanje klupama i konstrukcijama od lakih materijala sa nadstrešnicom – čekališta za taksi plovne objekte**



Kako su na području Budvanske rivijere, na glavnom pristaništu, tokom turističke sezone uočene gužve putnika koji čekaju taksi plovilo za prevoz do krajnje destinacije, ovo Javno preduzeće je Planom korišćenja sredstava za 2022. godinu opredijelilo sredstva u iznosu od 5.000,00 eura, za čekalište za taksi plovne objekte, odnosno za opremanje klupama i konstrukcijama od lakih materijala sa nadstrešnicom.

- Nautička sidrišta

Javno preduzeće je nastavilo sa izradama Studija tehničko-tehnoloških uslova za formiranje nautičkih sidrišta, s obzirom da je ubrzanim razvojem nautičkog turizma uočen veliki broj nasumičnih („bez reda“) vezova/sidrenja u moru, naročito u Bokokotorskom zalivu.

Osnovna svrha Studija/Elaborata je da posluži kao stručna podloga za uređenje ograničenih zona za nautička sidrišta, u kojoj su sagledane mogućnosti formiranja lokacija, kao i definisanje kapaciteta sa stanovišta optimalnog korišćenja i zaštite životne sredine.

Studijama je izvršena provjera prirodnih uslova u smislu geološkog sastava površine dna i ekoloških uslova, tj. eventualnog definisanja staništa zaštićene vegetacije na morskom dnu, pregled morskog dna side scan sonarom, batimetrijski primjer, snimanje područja sidrišta magnetrometrom, izrada georeferencirane mape potencijalnih lokacija za postavljanje bova za vezivanje i zona za sidrenje, definisanje načina fiksiranja bova za dno kroz tehničko-tehnološke metode sidrenja na precizno obilježenim lokacijama za formiranje nautičkih sidrišta.

Sa tim u vezi, iskazala se potreba za dopunom pojedinih Studija, odnosno na izmiještanje istih, uvažavajući preporuku Uprave pomorske sigurnosti i upravljanja lukama, radi istraživanja morskog dna, koji može da utiče na sigurnost plovidbe i sidrenja u određenoj zoni, kao i predviđanje novih lokacija za sidrenje, sprovedena je još jedna Studija tehničko-tehnoloških uslova za formiranje nautičkih sidrišta (vezivanje na bove) u Bokokotorskom i Budvanskom zalivu.

Na osnovu zaključenih ugovora, obrađene su sledeće lokacije nautičkih sidrišta:

Opština Tivat:

- Sidrište naspram sjeverne strane ostrva Stradioti
- Sidrište naspram južne strane ostrva Stradioti

Opština Budva

- Sidrište naspram sjeverno-istočne strane ostrva Sv. Nikola
- Sidrište naspram plaže u Bečićima.

Takođe, na ranije odrađenu Studiju tehničko-tehnoloških uslova za formiranje nautičkih sidrišta, za sidrište broj 2. – sjeverno od ostrva S. Marko (Stradioti), Javno preduzeće je dobilo Saglasnost Uprave pomorske sigurnosti u upravljanje lukama, kojom isto ispunjava sve uslove za sigurnost pomorske plovidbe i Saglasnost Agencije za civilno vazduhoplovstvo, s obzirom da se navedeno sidrište nalazi u blizini Aerodroma Tivat.

Za sidište broj 2. – sjeverno od ostrva Sv. Marko (Stradioti), Opština Tivat je iskazala interesovanje.

KONTROLA KORIŠĆENJE ZONE MORSKOG DOBRA

U skladu sa redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra u Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u periodu pripreme i tokom turističke sezone 2022.godine obavljala je kontrolu ukupnog stanja prostora u zoni morskog dobra i kontakt zoni, kontrolu gradnje sa i bez odobrenja, kontrolu lokacija na kojima se organizuju kupališta i postavljaju privremeni objekti. Stanje o kontroli prostora konstatovano je u službenim zabilješkama i zapisnicima o kontroli kupališta. Za period od 01.01.-30.09.2022.god. sačinjeno je 1.747 službenih zabilješki i 708 zapisnika o kontroli kupališta, dakle, obavljeno je **2.455 kontrola prostora u zoni morskog dobra**. Za sve uočene nepravilnosti, nadležnim inspeksijskim organima upućivane su inicijative/zahtjevi za vršenje

inspekcijskog nadzora za dalje vođenje postupaka, a sve u cilju dovođenja prostora zone morskog dobra u uređeno stanje.

Na zahtjev nadležnog Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore dostavilo je Plan za pripremu i praćenje ljetnje turističke sezone 2022.god., te redovno dostavljalo informaciju o realizaciji Plana. U opštinama Herceg Novi, Tivat, Bar i Ulcinj oformljena su koordinaciona tijela za pripremu i praćenje turističke sezone na lokalnom nivou u kojima su učestvovali predstavnici Javnog preduzeća i na sastancima iznosili informacije o aktivnostima.

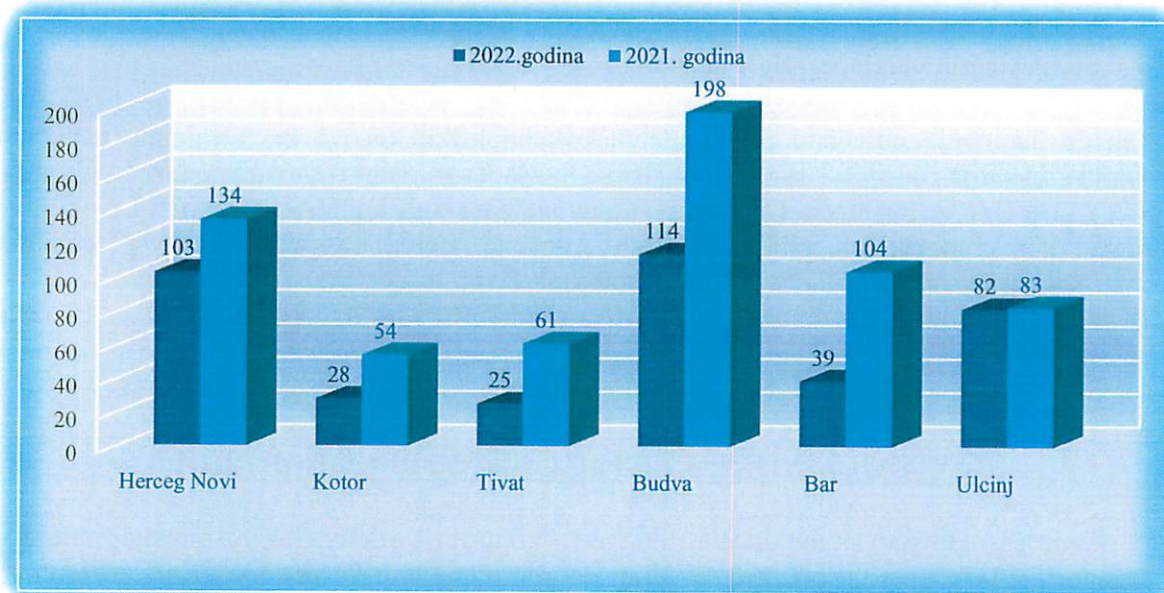
U cilju pripreme turističke sezone, sa posebnom pažnjom kontrolisana je gradnja sa i bez odobrenja, zatim komunalna uređenost prostora, te uočavanje nastalih oštećenja i praćenje radova na njihovim sanacijama.

Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra je u kontinuitetu pratila kvalitet poslova privrednih subjekata sa kojima Javno preduzeće ima zaključene ugovore o komunalnom održavanju u zoni morskog dobra. Ugovorom su definisane aktivnosti na održavanju čistoće, održavanje i zaštita bilja, hortikulturalno uređenje, uređenje i održavanje parkova, javnih i rekreacionih površina, održavanje i rekonstrukcija javne rasvjete, održavanje i regulisanje bujičnih tokova u zoni morskog dobra. Predmetne aktivnosti praćene su na osnovu zaključenih ugovora, uz punu koordinaciju ugovornih strana na otklanjanju nepravilnosti.

Dakle, može se zaključiti da su službenici Službe za kontrolu i održivi razvoj sačinili **2.455 službenih zabilješki i zapisnika o kontroli prostora zone morskog dobra**. U slučaju kada je konstatovana nepravilnost, a korisnik lokacije bio prisutan na licu mjesta, izrečene su usmene opomene i dat nalog za uklanjanje nepravilnosti. Za 391 nepravilnost, upućeni su pisani zahtjevi za inspekcijsku kontrolu nadležnim inspekcijskim organima.

U grafikonu 1 prikazani su uporedni podaci broja upućenih zahtjeva za inspekcijsku kontrolu za 2021. i 2022.god.

Grafikon (1) Broj upućenih zahtjeva po opštinama - uporedni podaci 2021/2022



U odnosu na uporednu 2021.godinu, kada je upućeno ukupno 634 zahtjeva za inspekcijski nadzor, u 2022.godini registrovan je znatno manji broj nepravilnosti u zoni morskog dobra, a pojedine nepravilnosti otklanjane su u zadatom roku.

Važno je naglasiti da je u 2022.godini, određeni broj konstatovanih nepravilnosti rješavan u saradnji sa lokalnim inspeksijskim organima na licu mjesta, dok je za određeni broj zatečenih nepravilnosti započet postupak inspeksijskog nadzora takođe na licu mjesta. Za ovakva postupanja nije bilo potrebe upućivati pisane zahtjeve za vršenje inspeksijske kontrole.

U narednoj tabeli (1) prikazan je broj upućenih zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora klasifikovan prema strukturi nepravilnosti po opštinama.

Tabela (1) Broj zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora prema strukturi nepravilnosti po opštinama

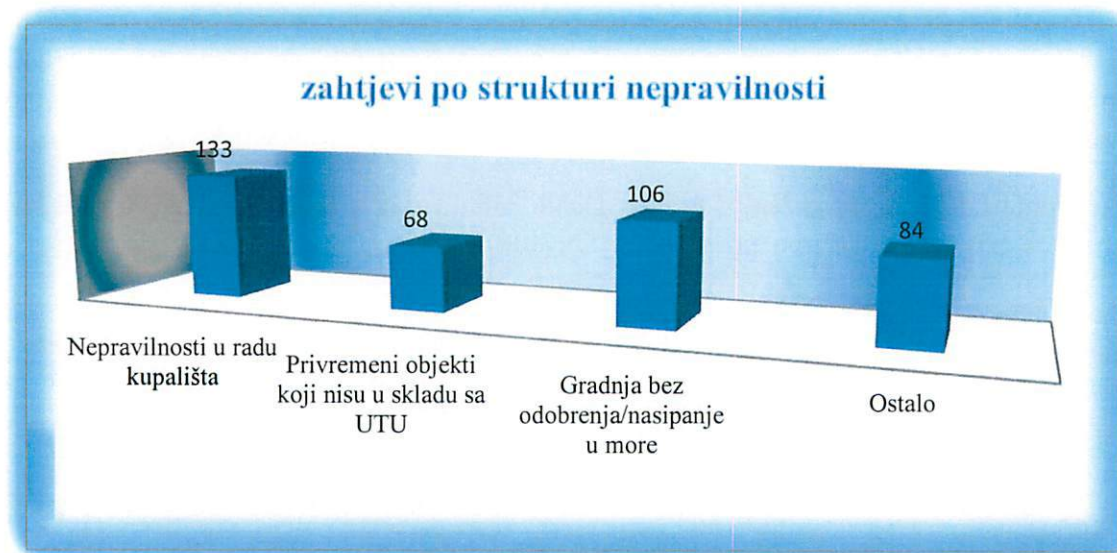
Opština	Nepravilnosti u radu kupališta	Privremeni Objekti koji nisu u skladu sa UTU	Gradnja bez odobrenja/nasipanje u more	Ostalo	Ukupno
Herceg Novi	38	21	32	12	103
Kotor	7	5	11	5	28
Tivat	3	3	6	13	25
Budva	48	18	16	32	114
Bar	16	5	11	7	39
Ulcinj	21	16	30	15	82
Ukupno	133	68	106	84	391

U toku izvještajnog perioda, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, uputilo je ukupno 391 zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora. Od ukupnog broja upućenih zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora, najviše se odnosilo na opštinu Budva, ukupno 114 zahtjeva za kontrolu nepravilnosti u zoni morskog dobra, zatim za opštinu Herceg Novi 103, za opštinu Ulcinj 82, opštinu Bar 39 zahtjeva. Najmanje nepravilnosti konstatovano je na području opština Kotor i Tivat te je za konstatovane nepravilnosti upućeno 28, odnosno 25 zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora.

Od ukupno 391 zahtjeva za inspeksijsku kontrolu, 133 se odnosilo na nepravilnosti u radu kupališta, 68 se odnosilo na nepoštovanje urbanističko tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata, 106 zahtjeva upućeno je inspeksijskim organima za gradnju bez odobrenja i nasipanje u more, dok se 84 zahtjeva odnosilo na nepravilnosti u dijelu pomorstva i postavljanje sadržaja bez odobrenja.

U grafikonu 2 prikazani su podaci o upućenim zahtjevima za vršenje inspeksijske kontrole prema strukturi nepravilnosti.

Grafikon (2) Zahtjevi za vršenje inspekciskog nadzora po strukturi nepravilnosti



Prikazom grafikona 2, od ukupno 391 zahtjev za vršenje inspekciskog nadzora, najveći broj odnosio se na **nepravilnosti u radu kupališta i to 133 zahtjeva za vršenje inspekciskog nadzora**. Zahtjevi/inicijative za inspekcisku kontrolu kupališta zbog nepoštovanja propisanih uslova za organizaciju kupališta, upućivane su Upravi za inspekcijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju, a sve u skladu sa članom 121 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu CG gdje je propisano da u vršenju inspekciskog nadzora turistički inspektor ima ovlaštenje da provjerava/kontroliše ispunjenost propisanih uslova za obavljanje turističke usluge na kupalištima, te članom 46 st.5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 004/18 od 26.01.2018, 013/18 od 28.02.2018, 025/19 od 30.04.2019, 067/19 od 11.12.2019, 076/20 od 28.07.2020), gdje je definisano da kupališta na moru, rijekama i jezerima na kojima se pružaju turističke usluge, moraju ispunjavati uslove u pogledu uredenosti i opremljenosti u skladu sa zakonom. Shodno gore navedenom, zahtjevi za vršenje inspekcijske kontrole dostavljani su glavnoj inspektorki Uprave za inspekcijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju.

Nadležnim inspekciskim organima upućeno je **106 zahtjeva za vršenje inspekciskog nadzora koji se odnosio na nelegalne aktivnosti i to gradnju bez odobrenja i nasipanje u more**. Kontrola gradnje sa i bez odobrenja u smislu uočavanja nepravilnosti, konstatovane su službenim zabilješkama na osnovu kojih su upućeni zahtjevi za kontrolu prostora, odnosno inicijative za vršenje inspekciskog nadzora Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma - Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje.

Tokom 2022.godine, Upravi za inspekcijske poslove Vlade Crne Gore upućeno je 17 zahtjeva/inicijativa za vršenje inspekciskog nadzora u smislu kontrole prostora na kojima su izvršena bespravna nasipanja u moru i izlivanje otpadnih voda. Uporednom analizom podataka iz prethodne godine, uočen je znatno veći broj zahtjeva/inicijativa za vršenje inspekciskog nadzora, posebno u dijelu vršenja bespravnog nasipanja u moru.

Daljom analizom grafikona 2 prikazan je broj upućenih zahtjeva za inspekciski nadzor (68), koji se odnose na **nepoštovanje urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata**. Uvažavajući činjenicu da je članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da nadzor nad objektima iz člana 115 i 120 ovog zakona vrši

komunalni inspektor, inicijative za vršenje inspekcijskog nadzora upućene su nadležnim komunalnim inspekcijskim službama lokalnih organa uprave.

I na kraju, u grafikonu 2, pod stavkom "ostalo", 84 upućena zahtjeva za inspekcijsku kontrolu odnosili su se na konstatovane nepravilnosti u dijelu pomorstva, odnosno sigurnosti pomorske plovidbe, te postavljanje sadržaja bez odobrenja.

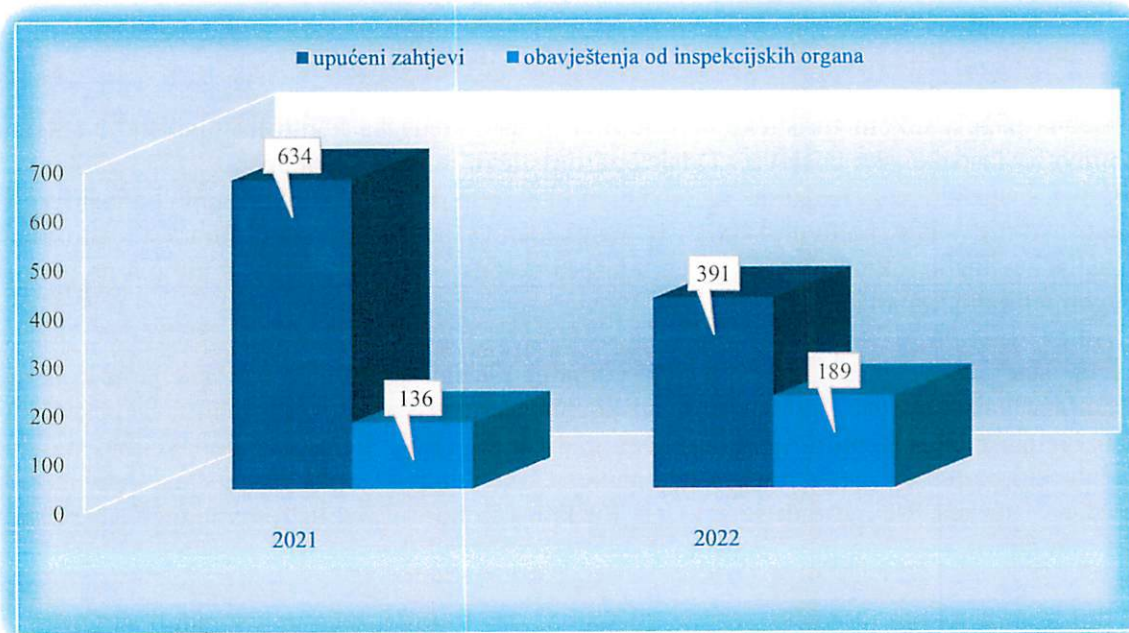
Kada je u pitanju kontrola u dijelu pomorstva, bitno je istaći da se razvojem nautičkog turizma na Crnogorskom primorju odvija se sve dinamičnija priobalna pomorska plovidba koja ima za posledicu veliki broj **bespravnog postavljanja plutajućih pontona, vezivanja i sidrenja plovila u akvatorijumu**, posebno u Bokotorskom zalivu. Sve uočene nepravilnosti konstatovane na terenu, dostavljene su kroz inicijative za vršenje kontrole Ministarstvu kapitalnih investicija - Direktoratu za pomorski saobraćaj i unutrašnju plovidbu, Upravi pomorske sigurnosti i upravljanja lukama i Lučkim kapetanijama na dalje postupanje.

Kada govorimo o postupanjma inspekcijskih organa po zahtjevima za vršenje inspekcijskog nadzora, može se reći da je pristigao znatno veći broj obavještenja u odnosu na prethodnu godinu. Prema podacima iz Izvještaja o sezoni iz 2021.god., od 634 zahtjeva za inspekcijski nadzor, na 498 zahtjeva nije odgovoreno, što procentualno gledano, na 79% zahtjeva nije bilo povratnih informacija od strane inspekcijskih organa.

Analizom i statističkom obradom podataka za sezonu 2022.god., urađenom od strane Službe za kontrolu i održivi razvoj, od ukupno 391 zahtjev/inicijativu za vršenje inspekcijskog nadzora, inspekcijski organi su postupali na 189 zahtjeva/inicijative, što procentualno iznosi blizu 50%.

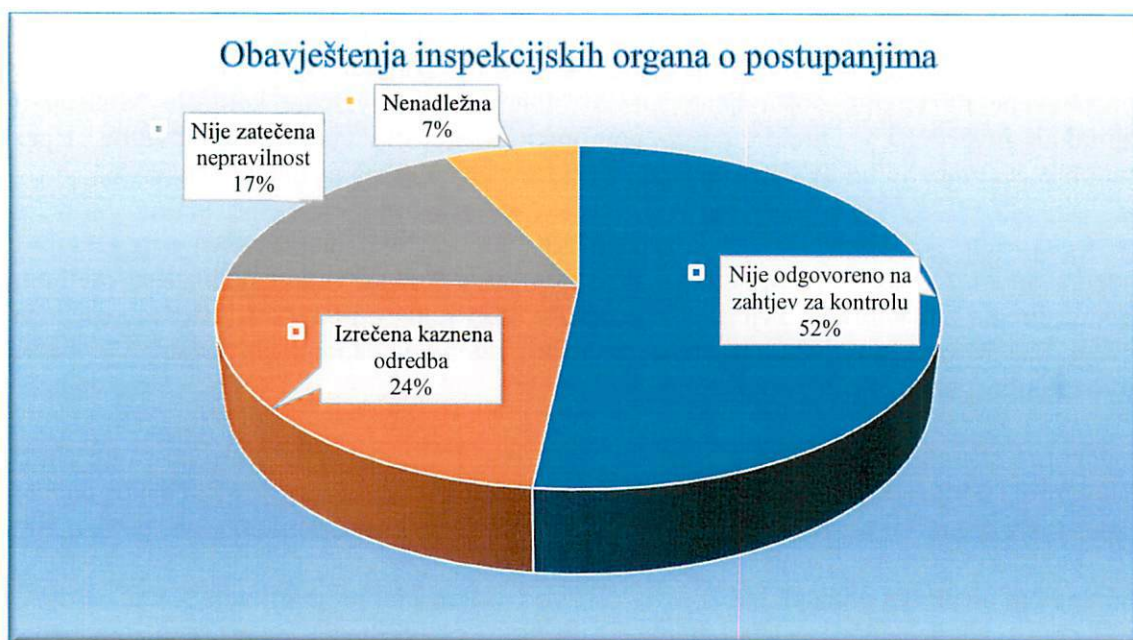
Uporednom analizom podataka iz 2021 i 2022.god. prikazanoj na grafikonu 3, vidi se da je u 2021.god., od ukupno 634 poslata zahtjeva pristiglo 136 obavještenja, što procentualno gledano iznosi svega cca 20%. Podaci za 2022.god.govore da je od 391 upućen zahtjev, obavještenje pristiglo na 189, što iznosi blizu 50% postupanja po podnesenim zahtjevima. Iz prikazane analize može se zaključiti da je saradnja sa nadležnim inspekcijskim organima u 2022.god. znatno poboljšana i unaprijeđena.

Grafikon (3) Odnos broja upućenih zahtjeva i broja postupanja inspekcijskih organa u 2021. i 2022.god.



U nastavku analize podataka za 2022.god. prikazana je struktura odgovora inspeksijskih organa na upućene zahtjeve za kontrolu. Naime, na osnovu podataka kojima raspolaže Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, od ukupno 189 obavještenja od strane inspeksijskih organa, 94 su se odnosila na izrečene kaznene odredbe za zatečene nepravilnosti, za 67 inspeksijskih kontrola pristiglo je obavještenje da nije zatečena nepravilnost prilikom kontrole, a 28 obavještenja se odnosilo na nenadležnost inspeksijskog organa.

Grafikon (4) struktura odgovora inspeksijskih organa na upućene zahtjeve za kontrolu



Obradom grafikona 4 može se zaključiti da procentualno izraženo, na 52% upućenih zahtjeva za inspeksijsku kontrolu nije bilo povratnih informacija od strane inspeksijskih organa. Povratne informacije su dostavljene u 48% slučajeva, od toga, za 24% je izrečena kaznena odredba, za 17% nije zatečena nepravilnost, a u 7% slučajeva se inspeksijski organ oglasio nenadležnim.

U toku izvještajnog perioda, izrečena je 21 mandatna kazna za konstatovane nepravilnosti u zoni morskog dobra i to u ukupnom iznosu od 18.300 eura.

Posebna pažnja tokom turističke sezone bila je usmjerena ka kontroli kupališta. Nadležnoj Upravi za inspeksijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju upućeno je 133 zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora, a najveći broj nepravilnosti tokom sezone odnosio se na nepoštovanje jedne polovine kupališta oslobođenog od plažnog mobilijara i nedostataka spasilačke službe tokom jula i avgusta mjeseca, te postavljanje i upotreba plovila na motorni pogon u blizini kupališta.

Treba istaći da je evidentirana pojava postavljanja plažnog mobilijara na lokacijama koje nisu planirane kao kupališta, uglavnom u opštinama Herceg Novi i Kotor. Problem bespravnog zauzimanja ponti plažnim mobilijarom, zagrađivanje ponti i djelova obale lancima, već duži vremenski period predstavlja izazov za nadležne institucije. To potvrđuju svakodnevne žalbe građana i turista. Naime radi se o kršenju zakonskih normi u smislu nemogućnosti pristupa javnom dobru.

S tim u vezi, tokom turističke sezone 2022.god., Javno preduzeće je u saradnji sa Opštinom Kotor pokrenulo aktivnosti na uspostavljanju reda na obali. Djelovi obale u vlasništvu države

Crne Gore moraju biti oslobođeni od svih vrsta mobilijara, ograda, lanaca, a svaka zloupotreba treba biti procesuirana i sankcionisana od strane inspekcijskih službi.

Tokom trajanja ljetnje turističke sezone, kontrolisana su kupališta saglasno važećem Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023.god. Sačinjeno je ukupno 708 zapisnika o izvršenoj kontroli kupališta iz važećeg Atlasa, U nastavku je prikazan pregled najznačajnijih nepravilnosti iz zapisnika o kontroli kupališta.

Na osnovu obrađenih 708 zapisnika o kontroli kupališta, najveći broj nepravilnosti odnosio se na neposjedovanje rješenja za rad kupališta koje izdaje nadležni opštinski sekretarijat. Pojačanom kontrolom od strane službenika Javnog preduzeća, posebno u prvom dijelu sezone, te ukazivanjem korisnicima na obavezu pribavljanja rješenja za rad, dat je pun doprinos u cilju suzbijanja "sive" ekonomije.

Veliki procenat nepravilnosti u sezoni 2022.god. odnosio se nepoštovanje uslova za organizaciju kupališta u dijelu propisanog broja licenciranih spasilaca, što je posebno bilo izraženo u periodu jula i avgusta mjeseca.

Kontrolom zauzetosti kupališta plažnim mobilijarom, ustanovljeno je da veliki broj korisnika nije postupio u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, odnosno nije oslobodio jednu polovinu kupališta od plažnog mobilijara. Prenatranost plažnim mobilijarom posebno je izražena tokom avgusta mjeseca.

Kod kontrole pomorskog saobraćaja i akvatorijuma sa pratećim infrastrukturnim sadržajima, tokom turističke sezone evidentna je neažurnost i preklapanje nadležnosti u postupanju nadležnih institucija u otklanjanju nepravilnosti. Bespravno postavljanje plutajućih pontona, zatim nepropisno vezivanje i pristajanje plovila, nelegalno sidrenje u akvatorijumu, sve to utiče na nebezbjednost sigurnosti plovidbe.

Generalno se može zaključiti da aktivnost nadležnih inspekcijskih organa u kontroli i sankcionisanju nepravilnosti, iako značajna u 2022.god., nije dala rezultate u pogledu sveukupnog stanja prostora u zoni morskog dobra, posebno tokom avgusta mjeseca. Bespravno postavljanje objekata i sadržaja koji nisu planirani Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra niti su predviđeni Atlasom crnogorskih plaža i kupališta, imalo je za posljedicu izgled neorganizovanog prostora u zoni morskog dobra.

Na kraju, potrebno je naglasiti da, u cilju transparentnosti, informisanja javnosti i proaktivnog djelovanja, ovo Javno preduzeće sve zahtjeve za otklanjanje nepravilnosti, upućene nadležnim inspekcijskim organima, postavlja na svojoj web stranici www.morskodobro.me.

MEDIJSKE AKTIVNOSTI ZA VRIJEME LJETNJE TURISTIČKE SEZONE

Za vrijeme ljetnje turističke sezone Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je izdalo 68 saopštenja za javnost, informišući domaće i regionalne medije o redovnim aktivnostima o pripremi i toku sezone.

Obavještavana je javnost o svim aktivnostima koja sprovodi Služba za uređenje i izgradnju u zoni morskog dobra, zatim o obavezama preuzetih ugovorom, kvalitetu morske vode.

Redovno su ažurirani nalozi na društvenim mrežama Instagram i Facebook koji trenutno broje 3400 pratilaca, putem kojih smo redovno pružali servisne informacije.

Na poziv lokalnih/javnih emitera obavljeno je 20 intervjua sa direktorom Mladenom Mikijeljom, 10 intervjua sa predsjednikom Upravnog odbora, Blažom Rađenovićem i 30 intervjua/gostovanja/uključenja sa službenicima za odnose sa javnošću i marketing.

Na oficijalnom sajtu www.morskodobro.me postavljeno je 1100 ugovora o korišćenju morskog dobra, uključujući i anexe ugovora, kao i urbanističko-tehničke uslove. Takođe, postavljeni su Javni pozivi o ustupanju na korišćenje morskog dobra, koji su ujedno slati za objavu u dnevnom listu „Pobjeda“.

Iz Službe za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra je uređeno i objavljeno 382 prijave za vršenje inspekcijuskog nadzora.

Svakodnevno je vršena analiza medijske prisutnosti i aktivnosti Javnog preduzeća. Od strane Službe za odnose sa javnošću i marketing odgovoreno je na 130 novinarskih pitanja.

U cilju promovisanja crnogorske obale, Javno preduzeće je nastupalo na 43. Međunarodnom sajmu turizma u Beogradu. Tom prilikom je informisana javnost Republike Srbije i regiona o značaju našeg preduzeća i ponudi koju crnogorska obala pruža.

Nakon uspješno realizovanih infrastrukturnih projekata "Rekonstrukcija šetališta na Jazu II faza" i "Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno", organizovano je svečano otvaranje šetališta, koja su medijski ispraćeni. Pored ostalih aktivnosti, Javno preduzeće je učestvovalo i organizovalo obilježavanje međunarodnog priznanja „Plave zastavice“, kao i akciju obilježavanja „Mediterranskog dana obale“, te učestvovalo na radionicama koje su održane u organizaciji Mediteranske mreže upravljača morskim zaštićenim područjima, MedPan.

U cilju predstavljanja crnogorskog primorja na jednom od najzastupljenijih tržišta, posebna pažnja bila je posvećena medijima iz Republike Srbije. Reportaže i tekstovi bili su zastupljeni u sledećim medijima i portalima: „TV Pink“, „Bizlife“, „Nedeljnik“, „Hello“, „N2“, „TV K1“, „Blic“, „B92“, „Mondo RS“ i drugim.

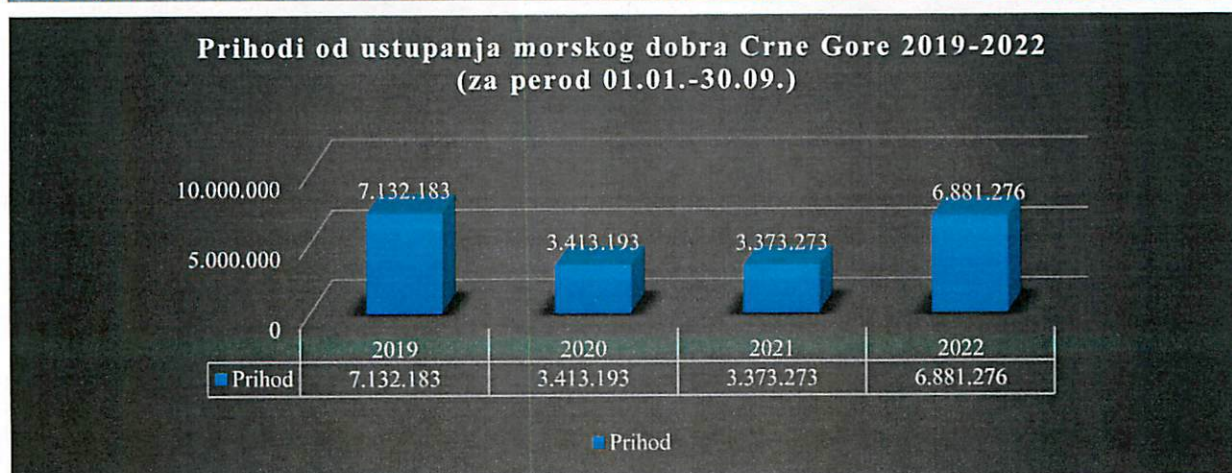
Takođe, u cilju pripreme i praćenja ljetnje turističke sezone, realizovane su sledeće aktivnosti :

- Izrada promotivnog videa „Zagrlj more“ MZP: „Platamuni“, „Katič“ i „Stari Ulcinj“. Video je rađen u saradnji sa Upravom pomorske sigurnosti, Institutom za biologiju mora i kolegama iz Službe za održivi razvoj i kontrolu morskog dobra. Video je prezentovan na jednom od najvažnijih sajmova „Expo 2020 Dubai“;
- Nabavka proizvoda za informisanje i promovisanje sa novim sloganom „Zagrlj more“, vektorskim logom Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i motivom morskog konjića, koji obuhvata: rokovnike u dvije boje, notese, cegere, rančeve, usb flash memorije, identifikacione kartice, futrole za naočare i stone planere.
- Oglašavanje javnih poziva, čestitki i oglasa;
- Angažovanje profesionalnog fotografa za usluge fotografisanja plaža u svih šest primorskih opština;
- Izrada roll up banner „Zagrlj more“, kao reklamnog materijala Javnog preduzeća;
- Angažovanje dizajnera za usluge izrade dizajna Brošure, kao promotivnog materijala Javnog preduzeća;
- U cilju promocije, za usluge digitalnog marketinga, promo tekstova i reklama zaključili smo ugovore sa sledećim medijskim kućama i portalima: Radio Televizija Budva, NVO „Ulcinj Info“, NVO „Kulturni centar Budva“-Primorske novine, IT Solution d.o.o, Ast d.o.o., Adria &Marketing Media doo Podgorica, KNB Production d.o.o.

FINANSIJSKI PRIHODI

Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore je od ukupno 970 zaključenih ugovora do 30.09.2022. godine ostvarilo ukupan prihod od 6.857.013,84 eura.

OPŠTINA	NAMJENA	Broj ugovora	UKUPNO UGOVORENO
BAR-05	KUPALIŠTE	60	735.231,72
	PRI. OBJEKAT	24	115.824,00
	OSTALO	2	61.532,04
	TERASA	26	45.468,00
BAR-05 Ukupno		112	958.055,76
BUDVA-04	KUPALIŠTE	143	1.757.318,94
	PRI. OBJEKAT	27	365.985,00
	TERASA	44	139.974,00
	PRISTANIŠTA	9	13.246,80
	OSTALO	3	1.000,00
BUDVA-04 Ukupno		226	2.277.524,74
HERCEG NOVI-01	KUPALIŠTE	107	439.949,18
	OSTALO	2	178.014,73
	TERASA	20	55.793,00
	PRI. OBJEKAT	21	26.677,00
	PRISTANIŠTA	4	25.331,00
	SIDRIŠTE	1	359,02
HERCEG NOVI-01 Ukupno		155	726.123,93
KOTOR-02	KUPALIŠTE	29	246.738,40
	PRI. OBJEKAT	31	95.431,00
	TERASA	35	65.854,80
	PRISTANIŠTA	22	60.338,50
	OSTALO	2	3.243,00
KOTOR-02 Ukupno		119	471.605,70
TIVAT-03	OSTALO	9	545.643,42
	KUPALIŠTE	19	122.152,92
	PRISTANIŠTA	17	69.479,68
	PRI. OBJEKAT	13	44.652,00
	TERASA	11	31.598,00
TIVAT-03 Ukupno		69	813.526,02
ULCINJ-06	KUPALIŠTE	61	984.384,19
	PRI. OBJEKAT	39	334.717,39
	TERASA	1	966,00
	OSTALO	1	400,00
ULCINJ-06 Ukupno		102	1.320.467,58
ULCINJ-08	OBJEKAT NA BOJANI	186	313.972,14
Ukupno		970	6.881.275,87



ZAKLJUČCI I OCJENE LJETNJE TURISTIČKE SEZONE 2022. GODINE

- ❖ Predsezonske aktivnosti su se odvijale saglasno utvrđenim Planom pripreme ljetnje turističke sezone 2022. godine, koje je donijela Vlada Crne Gore u martu ove godine. Struktura aktivnosti sastojala se od uobičajenih poslova službi Javnog preduzeća na pripremi turističke sezone, a za cilj su male stvaranje uslova za kvalitetnu pripremu i odvijanje sezone.
- ❖ Javno preduzeće je u okviru svojih osnovnih zakonskih nadležnosti, koje se ogledaju u davanju na korišćenje djelova morskog dobra, pokazalo izuzetnu aktivnosti i posvećenost, te je u tekućoj 2022. godini na dan 30.09.2022. godine, zaključilo 970 ugovora o korišćenju djelova morskog dobra. Ovaj broj zaključenih ugovora o korišćenju morskog dobra u toku 2022. godine posebno dobija na značaju kada se uzme u obzir broj zaključenih ugovora tokom 2019, 2020 i 2021. godine, odnosno da je tokom 2022. godine zaključeno više ugovora u odnosu na uporedni period u odnosu na prethodne tri godine.
- ❖ Nadležni sekretarijati lokalnih samouprava 6 primorskih opština su, od ukupno 419 kupališta koja su bila u funkciji, izdali 315 Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima tokom sezone za 2022. godinu.
- ❖ Programom međunarodnog priznanja Plava zastavica kao značajnog ekskluzivnog ekološkog obilježja, tokom 2022. godine, dodijeljeno je ukupno 38 Plavih zastavica (37 zastavica za kupališta i 1 zastavica za marinu) i 11 sertifikata za kupališta koja su u pilot fazi Programa.
- ❖ Shodno Izvještaju Crvenog krsta za 2022. godinu, ukupno je na raspolaganju bilo 630 licenciranih spasilaca na vodi. Navedeni podatak ukazuje na porast, od novih 59 licenciranih spasilaca odnosno 10,35% više nego u prethodnoj 2021. godini.
- ❖ Stanje kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u 2022. godini praćeno je na ukupno 110 lokacija duž crnogorskog primorja i to u opštinama: Ulcinj 18, Bar 15, Budva 32, Tivat 9, Kotor 15 i Herceg Novi 21 lokacija i može se zaključiti da je kvalitet morske vode za kupanje za 2022. godinu na crnogorskom primorju uglavnom bio odličnog (57,28 %) i dobrog (34,54 %) kvaliteta, dok je 1,82 % uzoraka bilo zadovoljavajućeg, a 6,36 % lošeg kvaliteta.
- ❖ Najveći broj nedostataka tokom sezone odnosio se na uočene nepravilnosti na kupalištima i to neoslobađanje jedne polovine kupališta od plažnog mobilijara, što je bilo posebno izraženo tokom avgusta mjeseca, zatim rad kupališta bez odobrenja, nedostatak spasilačke službe tokom jula i avgusta.
- ❖ Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je nastavilo sa izradama Studija tehničko-tehnoloških uslova za formiranje nautičkih sidrišta. U navedenim studijama predviđene su zone za nesmetano sidrenje plovnih objekata, kako bi se kroz dobijanje saglasnosti nadležnih institucija, uspostavio red kod sidrenja plovnih objekata u akvatorijumu, posebno u Bokokotorskom zalivu, gdje je tokom ljetnje turističke sezone, uočen veliki broj nasumičnih („bez reda“) vezova/sidrenja u moru.

- ❖ Generalno se može zaključiti da aktivnost nadležnih inspeksijskih organa u kontroli i sankcionisanju nepravilnosti, iako značajna u 2022.god., nije dala rezultate u pogledu sveukupnog stanja prostora u zoni morskog dobra, posebno tokom avgusta mjeseca. Bespravno postavljanje objekata i sadržaja koji nisu planirani Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra niti su predviđeni Atlasom crnogorskih plaža i kupališta, imalo je za posljedicu izgled neorganizovanog prostora u zoni morskog dobra.
- ❖ Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore je od ukupno 970 zaključenih ugovora do 30.09.2022. godine ostvarilo ukupan prihod od 6.857.013,84 eura.

Članovi radne grupe :

Nikola Abramović, predsjednik

H. Adžević

Nebojša Krivokapić, član

Nebojša Krivokapić

Miljana Miljanić, članica

M. Miljanic

Jasmina Kaščelan, članica

J. Kascelan

Dijana Došljak, članica

D. Dosljak

Broj:0202-3358/2

Budva, 17.11.2022. godina

DIREKTOR,
Mladen Mikijelj
Mladen Mikijelj